

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per l'Efficientamento Energetico della Casa Comunale del Comune di Scillato

COMMITTENTE: Comune di Scillato

Data, 14/05/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Opere Edili (SpCat 1)							
	Infissi (Cat 1)							
1 / 1 08.01.05.002	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i ; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole, con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Piano Terra Piano Terra Piano Terra	9,00 6,00 1,00		0,830 1,600 1,000	1,320 1,320 1,320	9,86 12,67 1,32		
	SOMMANO m²					23,85	417,25	9'951,41
2 / 2 AP.S.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i ; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. Telaio fisso: - Superficie minima di misurazione m² 0,90, con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Portone ingresso principale parti fisse	1,00		3,200	0,780	2,50		
	A R I P O R T A R E					2,50		9'951,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,50		9'951,41
3 / 9 08.01.11.002	Portone ingresso principale parti fisse	2,00		0,800	2,300	3,68	298,86	1'846,95
	SOMMANO m²					6,18		
	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 60÷70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97.. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: m² 2,00. con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon							
	Portone di ingresso principale	1,00		2,300	1,600	3,68		
4 / 10 08.04.05	SOMMANO m²					3,68	551,29	2'028,75
	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.							
	Vedi voce n° 9 [m² 3.68]		0,90			3,31		
	Vedi voce n° 2 [m² 6.18]		0,90			5,56		
5 / 11 21.01.16	SOMMANO m²					8,87	41,75	370,32
	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
	Vedi voce n° 1 [m² 23.85]	1,00				23,85		
	Vedi voce n° 9 [m² 3.68]	1,00				3,68		
6 / 12 21.01.25	Vedi voce n° 2 [m² 6.18]	1,00				6,18		
	SOMMANO m²					33,71	15,78	531,94
	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
	Vedi voce n° 11 [m² 33.71]	0,05				1,69		
	SOMMANO m³					1,69	32,26	54,52
	A R I P O R T A R E							14'783,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'783,89
7 / 4 A.P.I.03	Impianti (SpCat 2) Illuminazione (Cat 3) Illuminazione interna (SbCat 8) Fornitura e posa in opera di lampade a led a tubo per applicazione in lampade a tubi fluorescenti tradizionali compatibili alimentazione 230 V c.a. 50 Hz. - Lunghezza 1200 mm - flusso luminoso 1600 lm potenza 16 W. Compreso lo scablaggio dell'esistente e ricablaggio con supporti di sostegno.Inclusi oneri di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature, nonchè degli oneri di trasporto e di gestione RAEE dell'esistente. Piano Terra Piano Primo SOMMANO cadauno					40,00 26,00 66,00	35,55	2'346,30
8 / 14 A.P.I.04	Fornitura e posa in opera di lampade a led a tubo per applicazione in lampade a tubi fluorescenti tradizionali compatibili alimentazione 230 V c.a. 50 Hz. - Lunghezza 1500 mm - flusso luminoso 2065 lm potenza 24 W. Compreso lo scablaggio dell'esistente e ricablaggio con supporti di sostegno.Inclusi oneri di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature, nonchè degli oneri di trasporto e di gestione RAEE dell'esistente. Piano Terra Piano Primo Piano Primo Sala consiliare Piano Primo Sindaco SOMMANO cadauno					6,00 10,00 8,00 2,00 26,00	46,43	1'207,18
9 / 13 AP.39	Illuminazione esterna (SbCat 9) Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di applique a luce lineare LED 300mm da esterno, tipo Platek MINI CORNICHE 300 LED RGBW, corpo in lega di alluminio primario, CRI>80, 6W, IP65, flusso luminoso minimo 700lm, marcatura CE, completo di staffe 10 cm, alimentatore,connettori,touch panel, cablaggio elettrico, collegamento elettrico, opere edili e quant'altro occorre per dare l'opera completa, funzionante e a perfetta regola d'arte. Prospetto principale SOMMANO cadauno					3,00 3,00	385,21	1'155,63
10 / 3 AP.C.25	Climatizzazione estiva ed invernale (Cat 4) Impianto ad espansione diretta (SbCat 6) Fornitura e posa in opera di condizionatore autonomo monosplit inverter funzionante con gas refrigerante R32, composto da motocondensante esterna tipo Clivet SCHIARA R32 MONOFASE / R-32 / 3.5 kW / 12000 BT, da una unità interna per condizionatori autonomi tipo Clivet IE1-XY 35M UNITA' INTERNA MONOSPLIT A PARETE SCHIARA-SM R-32/R-410A / 3.5 kW / 12000 BTU - TELECOMANDO RG66A1 INCLUSO / WI-FI READY, incluso KIT MULTIFUNZIONE ON/OFF-PORTA XYE PER UNITA' INTERNA MONOSPLIT SCHIARA- INCLUSO GATEWAY di comunicazione MODBUS TCP/RTU .Fornito e posto in opera compreso collegamento elettrico e quota parte di tubazioni in rame coibentato e tubazioni di scarico condensa per una distanza tra motocondensante esterna ed unità interna di 3 m, compreso ogni onere e servizio per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. Piano terra Piano primo					7,00 6,00		
	A RIPORTARE					13,00		19'493,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					13,00		19'493,00
11 / 5 AP.C.26	Fornitura e posa in opera di condizionatore autonomo monosplit inverter funzionante con gas refrigerante R32, composto da motocondensante esterna tipo Clivet MC2-Y 105M LIGHT COMMERCIAL MONOFASE /R-32 / 10.6 kW / 36000 BTU, da una unità interna tipo Clivet IF2-XY 105M UNITA' INTERNA LIGHT COMMERCIAL SOFFITTO/PAVIMENTO R-32/R-410A / 10.6 kW / 36000 BTU - TELECOMANDO RG66A1 INCLUSO / WI-FI READY, inclusoSMART PORT KIT PER COLLEGAMENTO UNITA' INTERNA USB - INCLUSO GATEWAY di comunicazione MODBUS TCP/RTU. Fornito e posto in opera compreso collegamento elettrico e quota parte di tubazioni in rame coibentato e tubazioni di scarico condensa per una distanza tra motocondensante esterna ed unità interna di 3 m, compreso ogni onere e servizio per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. Primo paino - Sala consiliare					13,00	1'403,02	18'239,26
	SOMMANO cad					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'135,42	4'135,42
12 / 6 DEI115027A	Dismissioni (SbCat 7) Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica: macchina interna a parete alta o soffitto					13,00		
	SOMMANO cadauno					13,00	92,22	1'198,86
13 / 7 DEI115031	Rimozione di tubazione di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al metro compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica Vedi voce n° 6 [cadauno 13.00]	3,00				39,00		
	SOMMANO m					39,00	3,07	119,73
14 / 8 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Vedi voce n° 6 [cadauno 13.00] Vedi voce n° 7 [m 39.00]	0,50 0,10				6,50 3,90		
	SOMMANO m³					10,40	32,26	335,50
15 / 16 AP.B.1	BEMS (Cat 5) Fornitura e posa in opera di sistema di monitoraggio energetico modulare espansibile tipo TOTEM ECO ASJA per il controllo e la gestione dei consumi di energia elettrica e termica, sottosistemi di illuminazione, climatizzazione, riscaldamento (protocollo di comunicazione Modbus). Compreso di sistema di supervisione su base web server con controllo e gestione da remoto di tutti gli impianti. Compresa la fornitura e posa in opera di tutte le componenti hardware e software (sensori, sonde, attuatori, moduli di interfaccia,							
	A R I P O R T A R E							43'521,77

[illegible]