## Comune di Scillato Provincia di PALERMO

pag. 1

## **COMPUTO METRICO**

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per l'Efficientamento Energetico della Casa Comunale del Comune di Scillato

**COMMITTENTE:** Comune di Scillato

Data, 14/05/2021

**IL TECNICO** 

Num.Ord.			DIME	NSIONI			IM	PORTI
TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO							
1 / 1 08.01.05.002	LAVORI A MISURA  Opere Edili (SpCat 1)	9,00 6,00 1,00		0,830 1,600 1,000	1,320 1,320 1,320	9,86 12,67 1,32		
2/2 AP.S.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. Telaio fisso: - Superficie minima di misurazione m² 0,90. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Portone ingresso principale parti fisse			3,200	0,780	23,85	417,25	9′951,41

			DIMENSIONI		I		IMPORTI	
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO	7		0	•	2,50		9′951,41
	Portone ingresso principale parti fisse	2,00		0,800	2,300	3,68		
	SOMMANO m²					6,18	298,86	1′846,95
3 / 9 08.01.11.002	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 60÷70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri Superficie minima di misurazione: m² 2,00. con vetro e trasmittanza							
	termica complessiva non superiore a 1,5 $\mathrm{W/(m^2/K)}$ con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon							
	Portone di ingresso principale	1,00		2,300	1,600	3,68		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					3,68	551,29	2′028,75
4 / 10 08.04.05	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.  Vedi voce n° 9 [m² 3.68]  Vedi voce n° 2 [m² 6.18]		0,90 0,90			3,31 5,56		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					8,87	41,75	370,32
5 / 11 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.  Vedi voce n° 1 [m² 23.85]  Vedi voce n° 9 [m² 3.68]  Vedi voce n° 2 [m² 6.18]	1,00 1,00 1,00				23,85 3,68 6,18 33,71	15,78	531,94
6 / 12								
6 / 12   21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.  Vedi voce n° 11 [m² 33.71]	0,05				1,69		
	SOMMANO m³					1,69	32,26	54,52
	A RIPORTARE							14′783,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI		DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO							14′783,89
	Impianti (SpCat 2) Illuminazione (Cat 3) Illuminazione interna (SbCat 8)							
7 / 4 A.P.I.03	Fornitura e posa in opera di lampade a led a tubo per applicazione in lampade a tubi fluorescenti tradizionali compatibili alimentazione 230 V c.a. 50 Hz.  - Lunghezza 1200 mm - flusso luminoso 1600 lm potenza 16 W.							
	Compreso lo scablaggio dell'esistente e ricablaggio con supporti di sostegno. Inclusi oneri di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature, nonchè degli oneri di trasporto e di gestione RAEE dell'esistente.  Piano Terra Piano Primo					40,00 26,00		
							25.55	2/246.20
	SOMMANO cadauno					66,00	35,55	2′346,30
3 / 14 A.P.I.04	Fornitura e posa in opera di lampade a led a tubo per applicazione in lampade a tubi fluorescenti tradizionali compatibili alimentazione 230 V c.a. 50 Hz.  - Lunghezza 1500 mm - flusso luminoso 2065 lm potenza 24 W. Compreso lo scablaggio dell'esistente e ricablaggio con supporti di sostegno. Inclusi oneri di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature, nonchè degli oneri di trasporto e di gestione RAEE dell'esistente.							
	Piano Terra					6,00		
	Piano Primo Piano Primo Sala consiliare					10,00 8,00		
	Piano Primo Sindaco					2,00		
	SOMMANO cadauno					26,00	46,43	1′207,18
	Illuminazione esterna (SbCat 9)							
9 / 13 AP.39	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di applique a luce lineare LED 300mm da esterno, tipo Platek MINI CORNICHE 300 LED RGBW, corpo in lega di alluminio primario, CRI>80, 6W, IP65, flusso luminoso minimo 700lm, marcatura CE, completo di staffe 10 cm, alimentatore,connettori,touch panel, cablaggio elettrico, collegamento elettrico, opere edili e quant'altro occorre per dare l'opera completa, funzionante e a perfetta regola d'arte. Prospetto principale					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	385,21	1′155,6
							,	,
	Climatizzazione estiva ed invernale (Cat 4) Impianto ad espansione diretta (SbCat 6)							
10 / 3 AP.C.25	Fornitura e posa in opera di condizionatore autonomo monosplit inverter funzionante con gas refrigerante R32, composto da motocondensante esterna tipo Clivet SCHIARA R32 MONOFASE / R-32 / 3.5 kW / 12000 BT, da una unità interna per condizionatori autonomi tipo Clivet IE1-XY 35M UNITA' INTERNA MONOSPLIT							
	A PARETE SCHIARA-SM R-32/R-410A / 3.5 kW / 12000 BTU - TELECOMANDO RG66A1 INCLUSO / WI-FI READY, incluso KIT MULTIFUNZIONE ON/OFF-PORTA XYE PER UNITA' INTERNA MONOSPLIT SCHIARA- INCLUSO GATEWAY di comunicazione MODBUS TCP/RTU .Fornito e posto in opera compreso collegamento elettrico e quota parte di tubazioni in rame							
	coibentato e tubazioni di scarico condensa per una distanza tra motocondensante esterna ed unità interna di 3 m, compreso ogni							
	onere e servizio per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. Piano terra					7,00		
	Piano terra Piano primo					6,00		
	A RIPORTARE					13,00		19′493,0

Num.Ord.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI		DIMENSIONI			Oventità	IMPORTI	
TARIFFA	DESIGNATIONE DELETIFICA	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO					13,00		19′493,00
	SOMMANO cad					13,00	1′403,02	18′239,26
11 / 5 AP.C.26	Fornitura e posa in opera di condizionatore autonomo monosplit inverter funzionante con gas refrigerante R32, composto da motocondensante esterna tipo Clivet MC2-Y 105M LIGHT COMMERCIAL MONOFASE /R-32 / 10.6 kW / 36000 BTU, da una unità interna tipo Clivet IF2-XY 105M UNITA' INTERNA LIGHT COMMERCIAL SOFFITTO/PAVIMENTO R-32/R-410A / 10.6 kW / 36000 BTU - TELECOMANDO RG66A1 INCLUSO / WI-FI READY, inclusoSMART PORT KIT PER COLLEGAMENTO UNITA' INTERNA USB - INCLUSO GATEWAY di comunicazione MODBUS TCP/RTU. Fornito e posto in opera compreso collegamento elettrico e quota parte di tubazioni in rame coibentato e tubazioni di scarico condensa per una distanza tra motocondensante esterna ed unità interna di 3 m, compreso ogni onere e servizio per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. Primo paino - Sala consiliare					1,00	4′135,42	4′135,42
	56.7.2.2.1.6 4.4.						. 155,12	. 155,12
12 / 6 DEI115027A	Dismissioni (SbCat 7)  Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica: macchina interna a parete alta o soffitto					13,00		
	SOMMANIO						02.22	1/100.07
	SOMMANO cadauno					13,00	92,22	1′198,86
13 / 7 DEI115031	Rimozione di tubazione di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al metro compreso l'avvicinamento al lugo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica Vedi voce n° 6 [cadauno 13.00]					39,00	3,07	119,73
	SOMMANO					39,00	3,07	119,73
14 / 8 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
	Vedi voce n° 6 [cadauno 13.00] Vedi voce n° 7 [m 39.00]	0,50 0,10				6,50 3,90		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					10,40	32,26	335,50
	DEMC (C. 45)							
15 / 16 AP.B.1	BEMS (Cat 5)  Fornitura e posa in opera di sistema di monitoraggio energetico modulare espansibile tipo TOTEM ECO ASJA per il controllo e la gestione dei consumi di energia elettrica e termica, sottosistemi di illuminazione, climatizzazione, riscaldamento (protocollo di comunicazione Modbus). Compreso di sistema di supervisione su base web server con controllo e gestione da remoto di tutti gli impianti. Compresa la fornitura e posa in opera di tutte le componenti hardware e software (sensori, sonde, attuatori, moduli di interfaccia,							
	A RIPORTARE							43′521,77

	1	•						pag. o
Num.Ord.	DEGIGNATIONE DELLAVORI	DIMENSIONI		0 (1)	IMI	PORTI		
TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	D I D O D T O							42/521 77
	RIPORTO							43′521,77
	pulsanti, cavi, alimentatori, connettori, timer, touch screen, router, web server, piattaforma cloud), la programmazione e configurazione da personale qualificato di livello avanzato ed ogni altra opera ed accessorio necessari al funzionamento del sistema a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2′816,20	2′816,20
16 / 17 AP.C.30	Fornitura e posa in opera di sistema di contabilizzazione termica centralizzata costituito da: - Coppia di sonde di temperatura ad immersione (L= 1,9 m).  - Manicotto a saldare da 4" con pozzetto sonda.  - Misuratore ad ultrasuoni (Tmax 90 °C).  - Attacchi flangiati EN 1092-1 PN 25 / PN 16  - Integratore elettronico dotato di display (LCD); - contatore volumetrico a lettura diretta, integratore elettronico per la registrazione delle frigorie e delle calorie dotato di display—Classe di precisione 2.  - Alimentazione a 24 V (ac) 50 Hz – 1 W, INCLUSO GATEWAY di							
	comunicazione MODBUS TCP/RTU, posto in opera a perfetta regola							
	d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3′645,93	3′645,93
	Bauriala LAVODI A MISURA anna							49′983,90
	Parziale LAVORI A MISURA euro							49 983,90
	A RIPORTARE							49′983,90

	DESIGNAZIONE DEI LAVORI		DIME	NSIONI			IMPORTI	
Num.Ord. TARIFFA						Quantità		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							49′983,90
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
17 / 15 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della							
SIC.SPCL	sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere,							
	denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni							
	e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.							
						100,00		
	SOMMANO %					100,00	1′166,90	1′166,90
							-	
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							1′166,90
	TOTALE euro							51′150,80
	TOTALE curo							31 130,80
	A RIPORTARE							
					<u> </u>			

			pag. o
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI		IMPORTI
		RIPORTO	TOTALE
	District State of CATECODIE		
M	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		40/092 00
M	LAVORI A MISURA euro		49′983,90
M:001	Opere Edili euro		14′783,89
M:001.001	Infissi euro		14′783,89
M:002 M:002.003	Impianti euro Illuminazione euro		35′200,01
M:002.003 M:002.003.008			4′709,11
M:002.003.008 M:002.003.009	Illuminazione interna euro Illuminazione esterna euro		3′553,48 1′155,63
M:002.004	Climatizzazione estiva ed invernale euro		24′028,77
M:002.004.006 M:002.004.007	Impianto ad espansione diretta euro Dismissioni euro		22′374,68 1′654,09
M:002.005	BEMS euro		6′462,13
S	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro		1′166,90
		TOTALE euro	51′150,80
	Data, 14/05/2021  II Tecnico		
	Geom. Francesco Giuseppe Fragale		
		A RIPORTARE	