



COMUNE DI SCILLATO
Provincia di Palermo
COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE
N.86 DEL 29/12/2020

OGGETTO: CONDIVISIONE DEL PROGETTO "REALIZZAZIONE DI LAVORI ED IMPIANTI SU EDIFICI PUBBLICI - CENTRO SOCIALE POLIVALENTE SCILLATO(PA);

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTINOVE del mese di DICEMBRE alle ore 12.30, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **Giuliano Cortina** nella qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

		PRESENTI	ASSENTI
CORTINA GIULIANO	SINDACO	X	
CAPITUMMINO GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
ALAIMO FRANCO	ASSESSORE		X
DI LAURA GIUSEPPE	ASSESSORE		X
PAGANO VALENTINA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale **Dr. Antonino Russo**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del Settore Tecnico propone la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: condivisione del progetto “Realizzazione di lavori ed impianti su edifici pubblici- Centro Sociale polivalente Scillato(PA);

PREMESSO CHE:

- Al fine di contrastare le criticità di marginalità, declino demografico e offerta dei servizi essenziali nei Comuni delle “Aree Interne” le cui importanti potenzialità vanno recuperate e valorizzate con politiche integrate con Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 21 aprile 2017, è stato approvato il documento di Strategia d’Area “Madonie Resilienti: laboratorio di futuro” ed infine con Delibera di Giunta Regionale n.370 del 12 ottobre 2018 è stato approvato l’Accordo di Programma Quadro (APQ) Madonie;
- l’Unione “Madonie” è stata individuata quale soggetto dei Comuni dell’Area interna chiamata a sottoscrivere l’APQ per l’attuazione della Strategia d’Area in rappresentanza dei seguenti 21 comuni aderenti: Aliminusa, Alimena, Bompietro, Blufi, Caccamo, Caltavuturo, Castelbuono, Castellana Sicula, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Montemaggiore Belsito, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Scillato e Sclafani Bagni;
- in forza del suddetto accordo sono in capo all’Unione l’attivazione delle risorse necessarie per l’attuazione del piano degli investimenti composto, alla data odierna da 23 schede intervento denominate AIMA (Area Interne Madonie) seguito da un numero identificativo dell’area di intervento e con eventuale lettera in caso di sotto intervento, tant’è che nel caso di specie il numero complessivo di interventi da attuare sono 37 per un importo complessivo di € 39.059.076,20;

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 21 aprile 2017, è stato approvato il documento di Strategia d’Area “Madonie Resilienti: laboratorio di futuro” ed infine con Delibera di Giunta Regionale n.370 del 12 ottobre 2018 è stato approvato l’APQ Madonie;
- l’Unione “Madonie” è stata individuata quale soggetto capofila dei Comuni dell’Area interna chiamata a sottoscrivere l’Accordo di programma Quadro per l’attuazione della Strategia d’Area in rappresentanza dei 16 comuni aderenti e dai 5 Comuni convenzionati;
- il predetto APQ prevede anche la seguente scheda d’intervento: AIMA 17 “Efficientamento energetico edifici e impianti di illuminazione pubblica” per un importo di € 6.437.000,00
- con nota prot. n° 1506 del 05.03.2020 l’Unione chiedeva al Dipartimento Regionale Energia la suddivisione della scheda AIMA 17 “Efficientamento energetico edifici e impianti di illuminazione pubblica” in due schede e precisamente AIMA 17/A “Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici” per € 4.329.000,00 e AIMA 17/B “Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in impianti di illuminazione pubblica” per € 2.108.000,00;
- la stessa Unione dei Comuni “Madonie” è stata individuata anche quale soggetto attuatore e beneficiario per la realizzazione di tale specifico intervento n.17/A “Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici”, in quanto ad essa sono state conferite anche le funzioni relative a “Programmazione e coordinamento dello sviluppo e della valorizzazione del turismo” e -in quanto tale- ha l’onere di predisporre i relativi progetti esecutivi e di svolgere il ruolo di stazione appaltante;
- L’intervento di che trattasi è inserito nel Programma triennale delle OO.PP. 2020-2022 approvato con delibera del Consiglio dell’Unione Madonie n° 68 del 18/09/2020, individuato con CUI n° 5745210822201700003;
- Con delibera della Giunta dell’Unione n°12 del 12/03/2019 si è affidato l’incarico di RUP dell’intervento di che trattasi al PhD. Ing. Pietro Conoscenti, Responsabile del Settore Tecnico dell’Unione;

- Ai sensi dell'art. 51 del dlgs 50/2016 e smi., al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del predetto dlgs, e che pertanto per dare attuazione alla scheda d'intervento n.17/A "Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici" si suddivide per la progettazione e realizzazione della precitata scheda intervento 17/A in lotti autonomi e funzionali coincidenti con gli interventi sugli edifici ricadenti in ciascun comune come segue:

N° ID / Lotto	Denominazione Comune	Titolo Intervento
1	Alimena	<i>Riqualficazione energetica della Scuola G.Casati - lotto 1</i>
2	Aliminusa	<i>Riqualficazione Energetica Palazzo Municipale- lotto 2</i>
3	Blufi	<i>Riqualficazione energetica della Scuola media - lotto 3</i>
4	Bompietro	<i>Riqualficazione energetica Palazzo Municipale - lotto 4</i>
5	Caccamo	<i>Riqualficazione energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII - lotto 5</i>
6	Caltavuturo	<i>Riqualficazione energetica dell'edificio comunale sede dell'Ufficio Tecnico- Lotto 6</i>
7	Castelbuono	<i>Riqualficazione energetica del Plesso Scolastico scuola Materna c.da Santa Lucia - lotto 7</i>
8	Castellana Sicula	<i>Riqualficazione energetica Palazzo Municipale - lotto 8</i>
9	Collesano	<i>Riqualficazione energetica Palazzo Municipale - lotto 9</i>
10	Gangi	<i>Riqualficazione Energetica Palazzo Municipale - lotto 10</i>
11	Geraci Siculo	<i>Riqualficazione Energetica Biblioteca - lotto 11</i>
12	Gratteri	<i>Riqualficazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - lotto 12</i>
13	Isnello	<i>Riqualficazione energetica di edifici comunali- lotto 13</i>
14	Montemaggiore Belsito	<i>Riqualficazione Energetica dell'edificio adibito ad Uffici Comunali - lotto 14</i>
15	Petralia Soprana	<i>Riqualficazione energetica Biblioteca comunale - lotto 15</i>
16	Petralia Sottana	<i>Riqualficazione energetica ex convento Petralia Sottana - lotto 16</i>
17	Polizzi Generosa	<i>Riqualficazione energetica scuola media "G.A. Borgese" - lotto 17</i>
18	Pollina	<i>Lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza ed efficientamento energetico Scuola superiore di primo grado. Gagini - Corpo B -Lotto 18</i>
19	SanMauro Castelverde	<i>Riqualficazione energetica Palazzo Municipale - lotto 19</i>
20	Scillato	<i>Riqualficazione energetica Centro Sociale polivalente - lotto 20</i>
21	Sclafani Bagni	<i>Riqualficazione energetica del Palazzo municipale - lotto 21</i>

- con delibera di Giunta dell'Unione n°16 del 23/07/2020 e della delibera di Giunta del Comune di Caltavuturo n°125 del 15/09/2020, è stata approvato lo schema di convenzione, e che lo stesso risulta formalizzato con la sottoscrizione delle parti per l'avvalimento da parte dell'unione dei comuni "Madonie" di n.1 unita' di dipendente nella persona dell'Ing. *Meli Santina*, al fine di consentire allo stesso di poter svolgere le funzioni anche/di Progettista.
- per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della legge n° 3 del 16 gennaio 2003 è stato emesso il seguente CUP: *B33G19008180009*
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione – RUP n°20 del 01/10/2020 si è conferito l'incarico professionale all'Ing. *Meli Santina* dipendente del Comune di *Caltavuturo*, in avvalimento presso l'Unione "Madonie", che si avvarrà della collaborazione tecnico amministrativa dei dipendenti La Placa Pietro, Alleri Giuseppe e dall'Ing. Taravella Mario quale esperto tecnico in campo energetico nonché dotato di strumentazione e software idonei per la redazione del progetto di che trattasi;
- al finanziamento dell'opera in questione si provvederà con i fondi di cui all'Accordo di Programma

Quadro (APQ) Madonie approvato con Delibera di Giunta Regionale n.370 del 12 ottobre 2018

- E' stata convocata la conferenza di servizio per l'acquisizione dei pareri di rito prevista per il prossimo 17/12/2020;
- E' stato acquisito il progetto esecutivo dell'intervento di cui in oggetto;
- il Progettista sopra identificato ha redatto il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di € 307,211,22 di cui € 232.501,14 per lavori, compresi oneri sulla sicurezza, ed € 74.710,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che prevede in sintesi i seguenti interventi: (Vedi pagina finale della relazione generale)
 - ✓ Sostituzione degli infissi esterni;
 - ✓ Sostituzione Caldaia e impianto di riscaldamento;
 - ✓ Coibentazione copertura;
 - ✓ Installazione impianto fotovoltaico

con tali interventi si ottengono i seguenti vantaggi economici ed ambientali:

Classe energetica ante	F
Classe energetica Post	B
Risparmio annuo consumo energia elettrica (MWh)	14,07
Risparmio annuo consumo energia termica (mc)	2008
Costo unitario medio Energia Elettrica (€/Kwh)q	0,25
Risparmio costi annui di acquisto Energia elettrica (€)	3519
Costo unitario medio energia termica (€/mc)	0,80
Risparmio costi annui di acquisto energia termica (€)	1606
Riduzione CO2 elettrica immessa in atmosfera (ton)	9,19
Riduzione CO2 termica immessa in atmosfera (ton)	3,91
Totale riduzione CO2 in atmosfera (ton)	13,10

- l'Intervento di cui sopra è finanziato nel seguente modo: (Vedi pagina finale della relazione generale)
 - a) in quanto ad € 236.864,31 con i fondi di cui all'Accordo di Programma Quadro (APQ) Madonie
 - b) in quanto ad € 70.346,91 con i fondi del GSE (Gestore Servizi Elettrici);
- è necessario istituire nel bilancio comunale, un capitolo di entrata ed uscita al fine di poter rendicontare le relative somme dovute dal GSE (Gestore Servizi Elettrici), quale cofinanziatore dell'intervento.

VISTI:

- la Delibera della Giunta dell'Unione n.12 del 12/06/2020 con la quale il PhD. Ing. Pietro Conoscenti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016;
- la Delibera dell'Unione Madonie n.30 del 12/11/2019 con la quale nomina Responsabile del settore tecnico dell'Unione Madonie il PhD. Ing. Conoscenti Pietro;
- Il Decreto Leg.vo n. 50/2016 così come recepito in Sicilia con l'art. 24 della LR 8/2016;
- La LR 12/2011,
- Il D.L.gs 267/00 e gli artt.15 e 16 che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Per quanto sopra riportato

PROPONE

- 1) Di condividere il progetto esecutivo inerente l'intervento di **“REALIZZAZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO SOCIALE POLIVALENTE - LOTTO 20 – COMUNE DI SCILLATO (PA)”**;
- 2) Trasmettere il presente atto all'Unione dei Comuni “Madonie”;
- 3) è necessario istituire nel bilancio comunale, un capitolo di entrata ed uscita al fine di poter rendicontare le relative somme dovute dal GSE (Gestore Servizi Elettrici), quale cofinanziatore dell'intervento.
- 4) Di dare atto che per l'intervento di che trattasi nessuna somma graverà sulle casse comunali;
- 5) Di Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'imminenza seduta della conferenza di servizio.

**Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva
e Gestione del Territorio**
f.to arch. Francesco Giardina

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di delibera che precede, redatta dal responsabile del settore tecnico, che assume a motivazione del presente provvedimento;
- visto il progetto definitivo, redatto dall'ing. Santina Meli, avente ad oggetto **“REALIZZAZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO SOCIALE POLIVALENTE - LOTTO 20 – COMUNE DI SCILLATO (PA)”**; dell'importo complessivo di € 307,211,22 di cui € 232.501,14 per lavori, compresi oneri sulla sicurezza, ed € 74.710,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ritenuto di voler condividere il progetto di cui sopra;

VISTI:

- la Delibera della Giunta dell'Unione n.12 del 12/06/2020 con la quale il PhD. Ing. Pietro Conoscenti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016;
- la Delibera dell'Unione Madonie n.30 del 12/11/2019 con la quale nomina Responsabile del settore tecnico dell'Unione Madonie il PhD. Ing. Conoscenti Pietro;
- Il Decreto Leg.vo n. 50/2016 così come recepito in Sicilia con l'art. 24 della LR 8/2016;
- La LR 12/2011,
- Il D.L.gs 267/00 e gli artt. 15 e 16 che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- viste le altre norme di legge che la materia regolano;
- visti i pareri tecnici;
- visto il vigente O.R.EE.LL.;
- ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta;

DELIBERA

DI APPROVARE la superiore proposta formulata dal Responsabile dell'Area Tecnica facendola propria.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per i motivi esposti dal proponente,
Con votazione separata

DICHIARA

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione;

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to VALENTINA PAGANO

IL PRESIDENTE
f.to GIULIANO CORTINA

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANTONINO RUSSO

E' COPIA CONFORME IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Scillato li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANTONINO RUSSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazioni dell'addetto, che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi Dal _____

Al _____ (N. 202 Reg. Pub.)

Scillato li _____

L'ADDETTO

f.to _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. ANTONINO RUSSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica altresì che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art.12, comma 1, L.R.44/91;

perché immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91;

Scillato li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANTONINO RUSSO