



COMUNE DI SCILLATO

PROVINCIA DI PALERMO

Via Mattarella, n.46 – 90020 SCILLATO (PA) - tel. 0921 663025 - fax. 0921 663196 - P.I. n.00622530822
P.E.C.: protocollo.scillato@pec.it - e-mail: ufficiotecnico@scillato.gov.it - sito internet: www.scillato.gov.it

Ufficio Area Tecnico - Manutentiva e Gestione del Territorio

COPIA

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI N° 296 DEL 15/12/2020

OGGETTO: LIQUIDAZIONE INCARICO PER SERVIZI CATASTALI INERENTI IL PARCO URBANO E TRATTO STARDALE VIA KENNEDY AL GEOM. LO IACONO CALOGERO.

SMART CIG: ZE92B40311

*Area Tecnica
Determina n.105
Del 15/12/2020*

**Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva
e Gestione del Territorio**
f.to arch. Francesco Giardina

PREMESSO

che da una ricognizione effettuata alcune zone di proprietà comunale non risultavano essere regolarmente accatastate;

che per disposizione di legge, le proprietà comunali, gli immobili e le aree facenti parte del Patrimonio del Comune siano regolarmente accatastati.

Che l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno provvedere a questa regolarizzazione

Che l'attività in oggetto prevede il seguente lavoro:

- *Acquisizione di tutta la documentazione attestante gli espropri; Rilievi in loco con adeguata strumentazione; Redazione di frazionamento e mappale parco urbano; Voltura particelle espropriate; Regolarizzazione mediante docfa del parco urbano; Rilievo, frazionamento e inserimento in mappa tratto strada via Kennedy;*

CONSIDERATO che l'ufficio tecnico del Comune, non dispone di tecnici qualificati e delle attrezzature necessarie per le prestazioni sopra descritte e che pertanto occorre ricorrere all'affidamento dell'incarico a professionisti esterni possesso degli specifici requisiti e strumentazioni;

VISTO l'art.36 c.2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 che consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, di servizi di importo inferiore a € 40.000,00.

VISTO l'art.37 del richiamato D.Lgs. dove si prevede, entro la medesima soglia, la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere autonomamente all'acquisizione del servizio senza dover ricorrere alle centrali di committenza.

Per le vie brevi è stato contattato da questo ufficio il professionista Geometra Lo Iacono Calogero con studio in via G. Giusti n.18, 90022 Caltavuturo (PA) c.f: LCNCGR81R15B430M, P.IVA: 05402040827, chiedendo la propria disponibilità ad effettuare il servizio e contestualmente a presentare la propria migliore inerente le procedure di accatastamento in premesse citate.

VISTO il verbale di pattuizione ed del compenso stipulato con il professionista in data 17.12.2018 preso stabilendo un importo per la prestazione del servizio pari ad € **4.600,00** comprensivi di cassa geometri, versamenti da effettuare e senza applicazione di aliquota iva.

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.305 del 18/12/2019 di impegno spesa e affidamento al Geometra Lo Iacono Calogero con studio in via G. Giusti n.18, 90022 Caltavuturo (PA) c.f: LCNCGR81R15B430M, P.IVA: 05402040827 per il servizio consistente in:

- *Acquisizione di tutta la documentazione attestante gli espropri Parco urbano e Via Kennedy; Rilievi in loco con adeguata strumentazione; Redazione di frazionamento e mappale; Voltura particelle espropriate; Regolarizzazione mediante docfa del parco urbano; Rilievo, frazionamento e inserimento in mappa tratto strada via Kennedy;*

VISTA la nota prot.n. 2655 del 27/05/2020 di proroga nella consegna del lavoro concessa da questo ufficio al professionista per l'emergenza da COVID-19;

PRESO ATTO che lo stesso professionista ha comunicato con nota prot.n.6047 del 05/11/2020 di avere inoltrato due istanze all'A. del T. di Palermo per la rettifica e l'annullamento di alcuni punti fiduciali per poter procedere con l'invio del frazionamento e che il lavoro verrà consegnato previa istruttoria delle istanze.

VISTA il deposito del tipo mappale del Parco Urbano acquisito in 04/08/2020 prot.n. 3796 presentata dal professionista;

VISTA la documentazione redatta dal professionista acquisita agli atti prot.n.6396 del 25/11/2020 consistente in:

- *Copia tipo Mappale Parco Urbano; Copia Docfa parco Urbano; Visura terreni e fabbricati Parco Urbano; Estratto di Mappa aggiornato Parco Urbano;*
- *Copia frazionamento via Kennedy; Estratto di Mappa aggiornato via Kennedy; Visura catastale via Kennedy; Copia voltura presentata al catasto relativa a via Kennedy; Copia istanza presentata al catasto per unificazione colture via Kennedy;*

PRESO ATTO dell'effettiva e regolare esecuzione delle prestazioni affidata;

ACQUISITO agli atti al prot.n. 6510 del 30/11/2020 l'attestato di regolarità contributiva on line del Geom. Lo Iacono Calogero rilasciato dalla cassa geometri in data 26/11/2020 prot.n. 1551988;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari – CIG: **ZE92B40311**;

RITENUTO di voler procedere alla liquidazione del compenso al professionista incaricato Geometra Lo Iacono Calogero con studio in via G. Giusti n.18, 90022 Caltavuturo (PA) c.f: LCNCGR81R15B430M, P.IVA: 05402040827, iscritto al collegio dei Geometri al n. 4168 e all'Albo Unico Regionale Professionisti n.4059;

VISTA la fattura n.02 PA/2020 del 26/11/2020 prot.n.6482 del 30/11/2020 per il pagamento dell'onorario per **VISTI**

-La delibera n.19 del 29/05/2019 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Bilancio annuale di previsione per l'Esercizio finanziario 2019 - 2021 dichiarata l'immediata esecuzione;

-La delibera n.51 del 03/06/2019, della Giunta Comunale, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021, immediatamente esecutivo;

-La delibera n.61 del 16/07/2019, della Giunta Comunale, di variazione al PEG (Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021), immediatamente esecutivo;

-Vista la delibera di Consiglio Comunale n.29 del 26/11/2019 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio esercizio finanziario 2019/2021 anno 2019;

-La delibera n.89 del 27/11/2019, della Giunta Comunale, di variazione al PEG (Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021), immediatamente esecutivo;

-Il D.Leg.vo 267/2000 che disciplina la delibera n.61 del 16/07/2019, della Giunta Comunale, di variazione al

PEG (Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021), immediatamente esecutivo;

- La determinazione Sindacale n°14 del 14/10/2020 di nomina dei Responsabili dei Servizi all'arch. Francesco Giardina;
- La Determina Sindacale n°15 del 14/10/2020 di Responsabile di P.O. all'arch. Francesco Giardina;
- L'art.184 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- L'art.49 del regolamento comunale di contabilità;
- Il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- Il D.Lgs. 56/2017 (Correttivo);
- Il D.L.32 del 18 aprile 2019 "SBLOCCA CANTIERI", convertito con L.n.55 del 14 giugno 2019 entrata in vigore il 18 giugno 2019;
- Il D.L. n.76 del 2020, convertito dalla legge n.27 del 2020) "Misure urgenti per la l'innovazione;
- Il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per le parti non abrogate;
- la legge n.241/90 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente O.A. EE.LL. della Regione Siciliana;
- la Legge 17 luglio 2020, n. 77, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, recante di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 (GU.18-07-2020 - Suppl. Ordinario n.25) con la quale il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione 2020/2022 è stato rinviato al 30 SETTEMBRE 2020;
- il Decreto 30 settembre 2020 di differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 30 settembre 2020 al 31 ottobre 2020. (GU Serie Generale n.244 del 02-10-2020)

RAVVISTA la propria competenza in merito

DETERMINA

1. DI LIQUIDARE al Geometra Lo Iacono Calogero con studio in via G. Giusti n.18, 90022 Caltavuturo (PA) c.f: LCNCGR81R15B430M, P.IVA: 05402040827, iscritto al collegio dei Geometri al n.4168 e all'Albo Unico Regionale Professionisti n.4059, la prestazione affidata e svolta consistente in:

- *Copia tipo Mappale Parco Urbano; Copia Docfa parco Urbano; Visura terreni e fabbricati Parco Urbano; Estratto di Mappa aggiornato Parco Urbano;*
- *Copia frazionamento via Kennedy; Estratto di Mappa aggiornato via Kennedy; Visura catastale via Kennedy; Copia voltura presentata al catasto relativa a via Kennedy; Copia istanza presentata al catasto per unificazione colture via Kennedy;*

la fattura n.6482 del 26/11/2020 acquisita al prot.n.6482 30/11/2020 per un importo pari ad € **4.600,00** comprensivi di cassa geometri, versamenti da effettuare e senza applicazione di aliquota iva, secondo quanto appresso riportato:

- Per € **2.000,00** sul Cap. n.923 "INTERVENTI MIGLIORAMENTO DECORO URBANO E GESTIONE TERRITORIO" cod. 08.01-2.02.01.09.014 del bilancio pluriennale 2019 - 2021 anno 2019 che ad oggi offre la necessaria disponibilità;
- Per € **2.600,00** sul Cap. n.830 "MANUTENZIONE E COSTRUZIONI IMMOBILI" cod. 01.01-2.02.01.09.002 del bilancio pluriennale 2019 - 2021 anno 2019 che ad oggi offre la necessaria disponibilità;

2. DI ACCREDITARE la somma pari ad € **4.600,00** comprensivi di cassa geometri, versamenti da effettuare e senza applicazione di aliquota iva, sul conto corrente dedicato così come comunicato dal professionista che alla presente si allega.

3. DI DARE ATTO che la somma totale pari ad € **4.600,00** comprensivi di cassa geometri, versamenti da effettuare e senza applicazione di aliquota iva è stata regolarmente impegnata con **Determina del Responsabile N. 305 del 18/12/2019** e trova copertura sui seguenti capitoli di spesa:

- Per € 2.000,00 sul Cap. n.923 "INTERVENTI MIGLIORAMENTO DECORO URBANO E GESTIONE TERRITORIO" cod. 08.01-2.02.01.09.014 del bilancio pluriennale 2019 - 2021 anno 2019 che ad oggi offre la necessaria disponibilità;
- Per € 2.600,00 sul Cap. n.830 "MANUTENZIONE E COSTRUZIONI IMMOBILI" cod. 01.01-2.02.01.09.002 del bilancio pluriennale 2019 - 2021 anno 2019 che ad oggi offre la necessaria disponibilità;

4. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

5. DARE ATTO che la presente determinazione:

- Va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso la Stazione Appaltante;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Scillato per gg.15 consecutivi.
- Va pubblicata nella sezione amministrazione trasparente.
- Va pubblicata sul sito internet del Comune di Scillato entro i termini previsti dalla L.R. 11/2015

**Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva
e Gestione del Territorio
f.to arch. Francesco Giardina**

Trasmessa al servizio di ragioneria il

SERVIZIO DI RAGIONERIA E CONTABILITA'

VISTO la determinazione che precede;
VERIFICATI i documenti allegati;
EFFETTUATI i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;

DISPONE

La contabilizzazione del mandato di pagamento, l'attribuzione allo stesso del numero progressivo e l'inoltro al Tesoriere Comunale

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Rag. Di Stefano Santo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica su conforme attestazione dell'addetto, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal e così per 15 giorni consecutivi.

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal al

Registro pubblicazioni n.

Il Responsabile dell'Albo

Il Segretario Comunale
