



# COMUNE DI SCILLATO

PROVINCIA DI PALERMO

Via Mattarella, n.46 – 90020 SCILLATO (PA) - tel. 0921 663025 - fax. 0921 663196 - P.I. n.00622530822  
P.E.C.: [protocollo.scillato@pec.it](mailto:protocollo.scillato@pec.it) - e-mail: [ufficiotecnico@scillato.gov.it](mailto:ufficiotecnico@scillato.gov.it) - sito internet: [www.scillato.gov.it](http://www.scillato.gov.it)

---

**Ufficio Area Tecnico - Manutentiva e Gestione del Territorio**

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI N°241 DEL 12/12/2018**

**OGGETTO:** determina liquidazione per la redazione di relazione tecnica sugli immobili di proprietà comunale “Mulino Famunia Suttanu”, “Scuola elementare/media G.Oddo” via Mattarella, strada urbana via Alcide de Gasperi, ing. Ridolfo Francesco.

**CIG:** [Z73217E5C0](#)

*Area Tecnica  
Determina n.63  
Del 12/12/2018*

**Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva  
e Gestione del Territorio  
f.to arch. Francesco Giardina**

## **PREMESSO:**

Che presso questo ufficio sono arrivate alcune segnalazioni che di seguito vengono riportate:

- che con nota prot.n.4897 del 16/12/2014, la Sig.ra Scrobe Maria, comunicava la presenza di lesioni interne ed esterne al proprio fabbricato causati da un terreno di fondazione reso incoerente dal dilavamento per la rottura della condotta idrica comunale come da relazione tecnica allegata da parte della ditta Novatek esecutrice di sondaggi sulla base del prospetto principale;
- che con nota pervenuta tramite pec, in data 02/12/2015, prot.n.4911 la *DI DARCHEO S.N.C.* con sede in Ganci via Torino n.22 in qualità di affidataria con contratto di affitto del 16/03/2011 dell'immobile Mulino "Famunia Suttanu" in c.da Fondaco foglio 6 p.la 202, ha comunicato lo stato dei luoghi attraverso documentazione fotografica, evidenziando anomalie quali:
  - Fessurazioni lungo le pareti portanti.
  - Fessurazioni sugli archi portanti;
  - Infiltrazioni d'acqua piovana e di risalita all'interno dell'immobile;
- che con nota prot.n.185 del 22.01.2016 questo ufficio, dopo avere effettuato il sopralluogo congiuntamente con la *DI DARCHEO S.N.C* e il Vice Sindaco Geom. Pata Pasquale, constatato le problematiche ha dichiarato momentaneamente **INAGIBILE** la struttura, comunicando al Sindaco di avvalersi di una figura esperta in *campo strutturale* al fine di poter effettuare un'attenta analisi con redazione di relazione sullo stato delle opere e delle relative soluzioni da adottare;
- che con nota del 01/12/2017 prot.n.4269/VI.8, acquisita agli atti in data 05/12/2017 prot.n.4930 l'Istituto comprensivo statale "G.Oddo", segnala lesioni nei muri presso l'edificio scolastico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Scillato.

**CHE** stante l'urgenza si è provveduto per le vie brevi a contattare l'ing. **Francesco Ridolfo** nato a Messina il 07/06/1977 c.f. RDLFNC77H07F158Z in grado di intervenire in tempi rapidi.

**CHE** il Professionista sopra indicato in virtù del sopralluogo effettuato, congiuntamente a questo ufficio, con nota prot.n.795 del 11/03/2016 ha inoltrato una ipotesi di parcella per prestazioni professionali per un importo pari ad **€ 788,14**, oltre il contributo previdenziale obbligatorio (nella misura del 4%) pari a **€ 31,53** e I.V.A. (nella misura del 22%) pari a **€ 180,33**, a detrarre ritenuta di acconto pari ad **€ 157,63** per un importo totale da corrispondere pari ad **€ 842,37**.

**CHE** con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.273 del 27/12/2017 si è proceduto all'affidamento dell'incarico all'ing. Francesco Ridolfo;

**CHE** assieme al professionista sono stati posizionati sia nell'edificio scolastico che ai locali del Molino Famunia dei distanziatori per monitorare eventuali spostamenti nel tempo.

**VISTA** la relazione tecnica sugli immobili di proprietà comunale "Mulino Famunia Suttanu", "Scuola elementare/media G.Oddo" via Mattarella, strada urbana via Alcide de Gasperi è stata trasmessa a questa Amministrazione con prot.3755 del 18/09/2018.

## **VISTA**

- la fattura n.03 del 28/11/2018 un importo pari ad **€ 788,14**, oltre il contributo previdenziale obbligatorio (nella misura del 4%) pari a **€ 31,53** e I.V.A. (nella misura del 22%) pari a **€ 180,33**, a detrarre ritenuta di acconto pari ad **€ 157,63** per un importo totale da corrispondere pari ad **€ 842,37**, acquisita agli atti con prot.n. 4954 del 29/11/2018;
- la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e la comunicazione del conto corrente dedicato.

## **VISTO**

- che è stato acquisito agli atti il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) dall'operatore economico in questione, con esito regolare emesso dall'INARCASSA prot.n. 1608343 del 10.12.2018 ;
- che in fase di affidamento è stato acquisito all'AVCP il Codice Identificativo di Gara, che risulta essere, CIG: [Z73217E5C0](#);

*Premesso quanto sopra*

**VISTI**

- la determinazione Sindacale n°23 del 04/11/2015 di nomina dei Responsabili dei Servizi;
- l'art.184 del D. L.vo n. 267/2000;
- l'art.49 del Regolamento di contabilità;
- la legge n.127/97 e 191/98 nonché la L.R. n. 23/98 di recepimento e il D.L.vo n. 29/93 e successive modifiche che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio;
- la delibera di C.C n° 32 del 26/09/2007 di approvazione regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;
- l'art. 13 della L.R. n°30/2000 "norme sull'Ordinamento degli EE.LL." che ha apportato alla lett. i, del comma 1,art. 1 L.R. n°48/91 di recepimento della l.n.142/90 "determinazione a contrattare e relative procedure".

**DETERMINA**

- **DI LIQUIDARE** al libero professionista ing. Francesco Ridolfo, P. za Cassarelli n.20, 90133 Palermo, c.f. RDLFNC77H07F158Z, P.Iva 02980380832 la prestazione per la redazione di relazione tecnica sugli immobili di proprietà comunale "Mulino Famunia Suttanu", "Scuola elementare/media G.Oddo" via Mattarella, strada urbana via Alcide de Gasperi, ricevuta presso questo Ente con prot.3755 del 18/09/2018 per l'importo paria ad **€ 1.000,00** considerata la presenza della ritenuta di acconto nella misura del 10% pari ad **€ 157,63**.
- **DI DARE ATTO** che la somma di **€ 1.000,00** è stata impegnata con determina N°273 del 27/12/2017 sul Cap. 632 "SPESE PER PROGETTAZIONI" codice 01.06\_1.03.02.11.999 del bilancio pluriennale 2017-2019 anno 2018;
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Scillato per la relativa liquidazione di spesa.

Dare atto che la presente determinazione sarà :

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. Consecutivi;
- inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio di Segreteria;
- trasmessa per il tramite del Segretario Comunale al Sig Sindaco;
- pubblicata nell'albo on-line del Comune "Amministrazione Trasparente", sottosezione provvedimenti e va pubblicata sul sito internet del Comune ai sensi della legge regionale n°11/2015.

**Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva  
e Gestione del Territorio**  
*f.to arch. Francesco Giardina*

Trasmessa al servizio di ragioneria il

**SERVIZIO DI RAGIONERIA E CONTABILITA'**

VISTO la determinazione che precede;  
VERIFICATI i documenti allegati;  
EFFETTUATI i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;

**DISPONE**

La contabilizzazione del mandato di pagamento, l'attribuzione allo stesso del numero progressivo e l'inoltro al Tesoriere Comunale

Lì .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to Rag. Santo Di Stefano

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica su conforme attestazione dell'addetto, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal ..... e così per 15 giorni consecutivi.  
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal ..... al .....

Registro pubblicazioni n. ....

**Il Responsabile dell'Albo**

**Il Segretario Comunale**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_