

5



SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI  
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)  
P.I. e C.F. 05488730820  
TEL 0921/547311 - Fax: 0921/541585  
PEC: unionevaldimera@pec.it

**C.U.C. Centrale Unica di Committenza**

**VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

**CODICE A.U.S.A. 545860**

**Ente Appaltante : COMUNE DI COLLESANO**

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Lavori di messa a norma del Campo di Calcio Comunale nel Comune di Collesano, ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'Art. 36, comma 2, lettera D), del D.LGS. n. 50/2016  
- CUP: E41H11000020006 - CIG: 74294911ED

**VERBALE DI GARA**

**(Seduta Pubblica)**

L'anno duemila diciotto il giorno 27 del mese di GIUGNO alle ore 16:00 in Caltavuturo, presso la sala gare dell'Ufficio del Responsabile della Centrale Unica di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE sita al 2° piano della Via G. Garibaldi n. 41, sono presenti i componenti del Seggio di Gara, nominati con Determinazione del Presidente della C.U.C. "Val d'Himera Settentrionale" C.U.C. n. 09 del 29.05.2018 e Reg. UN. n.24 del 29.05.2018, come segue:

- Ing. Santina Meli: Presidente, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.-
- Geom. Fabio Fiandaca: Teste, Componente e R.U.P. dei Lavori, in servizio presso l'Ente Appaltante (Comune di Collesano).
- Geom. Nicola Cirrito, Teste, Componente, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente - Sig.ra Calogerina Sireci -  
Segretario Verbalizzante, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

Il Seggio di Gara come sopra individuato, si è riunito nella seduta odierna per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da eseguirsi a pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi, con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 per il complessivo importo di € 1.179.743,50 di cui €.

€. 1.167.256,40 a base d'asta ed €. 12.487,10 per oneri per la sicurezza.

Preliminarmente, il Presidente dopo aver prelevato dall'Armadio Blindato, sito nella Sala Gare, il secondo dei 6 Faldoni contenenti i Plichi dal n. 15 al n. 30, e verificato che ciascun Plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara, aperta al Pubblico.

A questo punto, La Commissione procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del Bando e del Disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

N.	DITTA	AMMISSIONE	NOTE
21.	<b>CONSORZIO STABILE</b> CSA CONSORZIO SERVIZI E APPALTI		
	<b>IMPRESA ESECUTRICE</b> COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario di Giardinello (PA) - P.IVA 04949150827 – PEC: cofedil@pec.it	<b>AMMESSA</b>	
	<b>IMPRESA AUSILIATA</b> OLIMPIA COSTRUZIONI SRL		AVVALIMENTO
	<b>IMPRESA AUSILIARIA</b> GRIMAL SERVICE SOC. COOP.	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>	SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/16)
22.			

	IMPRESA JURYLEPPE S.R.L.	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>	SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/16)
23.	<b>A.T.I.</b> <b>IMPRESA CAPOGRUPPO</b> CINQUEMANI LEONARDO		
	<b>IMPRESA MANDANTE</b> GIOVE SERVIZI S.R.L.	<b>AMMESSA</b>	AVVALIMENTO
	<b>AVVALENTE DELL'IMPRESA MANDANTE</b> GIOVIA VITO SALVATORE		
24.	<b>IMPRESA AUSILIATA</b> C.G. SYSTEM S.R.L.	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>	- AVVALIMENTO
	<b>IMPRESA AUSILIARIA</b> OPSA COSTRUZIONI S.A.S. DI SACCO ALFREDO & C.		- SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/16)
25.	<b>A.T.I.</b> <b>CAPOGRUPPO</b> RENOVA RESTAURI S.R.L.	<b>AMMESSA</b>	
26.	<b>MANDANTE</b> GHEA S.R.L.		

PLICO n.22: La Commissione rileva che l'Impresa "OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.", ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti per la Categoria OS24 class. V, della Ditta Ausiliaria "COGEMAT S.R.L. con SOCIO UNICO" di Trapani, C.F. 02386350819, ed utilizza i requisiti per la Categoria OS24 Class. II della Impresa Ausiliaria "GRIMAL SERVICE SOC. COOP."

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'A.N.A.C. la presente dichiarazione di Avvalimento, ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

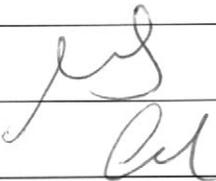
Inoltre, la Commissione rileva che il Rappresentante Legale "VERONIQUE ANASTASIA SPINA" della Ditta Ausiliaria "GRIMALDI SERVICE SOC. COOPERATIVA" non produce la Dichiarazione del "Modello G" - "Dichiarazione di presa visione della Documentazione di Gara e Atti Progettuali".

Pertanto, SI AMMETTE "CON RISERVA" la ditta, considerando la predetta omissione regolarizzabile attraverso la Procedura del "Soccorso Istruttorio" di cui

*Q*  
*MS*  
*Ar*  
*JL*

all'Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016. La Commissione da mandato al R.U.P. anche R.V.R., presente in questo Seggio di Gara, di chiedere all'Impresa Ausiliaria di produrre la Dichiarazione del "Modello G" a firma del Rappresentante Legale dell'Impresa Ausiliaria – da fare pervenire entro il termine di dieci (10) giorni dal ricevimento della richiesta a mezzo PEC alla C.U.C. Val D'Himera Settentrionale, a pena di esclusione dalla presente Gara.

- PLICO n.23: La Commissione rileva che l'Impresa "IMPRESA JURYLEPPE S.R.L." fa Dichiarazione che in caso di aggiudicazione: "*intende subappaltare nei limiti di legge, le lavorazioni di cui alla Categoria Prevalente*". Inoltre, dichiara: "*di voler avvalersi di "Noli a Freddo"* indicando un elenco di tre Ditte, duplicando lo schema di dichiarazione inerente la "terna di possibili subappaltatori" (Art. 105, comma 6 del D.Lgs 50/2018), ma che è valida per il Subappalto e non per i Noli A Freddo. Per la Commissione la presenta Dichiarazione costituisce incongruenza poiché la Dichiarazione resa dal Rappresentante Legale della Ditta JURYLEPPE ricalca la tipica Dichiarazione della Terna di Subappalto, ma in realtà la riferisce ai NOLI A FREDDO per i quali il CODICE non prevede alcuna Dichiarazione. Considerata rilevante la differenza tra NOLO A FREDDO e "SUBAPPALTO" il quale, ai sensi del 2° comma dell'Art. 105 del Codice degli Appalti, è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto; e costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo. Per quanto sopra premesso la Commissione ritiene che la predetta Incongruenza debba essere chiarita e cioè se la "Terna" indicata è da riferirsi esclusivamente a Noli A Freddo o anche a Subappalto.

Inoltre le tre Imprese Individuate sono:

- Costruzioni Napoli Benedetto s.r.l. – di Palermo.-

- L.M. Tecnologie – di Palermo.

- Mandalà Noleggi – di Palermo.

La ditta partecipante, altresì allega ai fini della *Dimostrazione della Sussistenza, in capo al Subappaltatore, dei Requisiti Generali di cui all'art. 80 del Codice* (Art. 105, comma 4, lett. c del D.Lgs 50/2018) le Dichiarazioni rese dai Rappresentanti Legali e Direttori Tecnici delle Tre Imprese come prima Individuate, ma le due ditte “L.M. Tecnologie – di Palermo” e “Mandalà Noleggi – di Palermo”, rendono le *Dichiarazioni dei Requisiti Generali di cui all'art. 80 del Codice* (Art. 105, comma 4, lett. c del D.Lgs 50/2018) riferendole ad altra Gara così come si evince dalla Intestazione e dal Codice CIG in esse riportate.

Pertanto, SI AMMETTE “CON RISERVA” la ditta JURILEPPE S.R.L., considerando sia l'incongruenza rilevate regolarizzabili attraverso la Procedura del “Soccorso Istruttorio” di cui all'Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016. La Commissione da mandato al R.U.P. anche R.V.R., presente in questo Seggio di Gara, di chiedere al Rappresentante Legale della Ditta JURILEPPE S.R.L., di chiarire “esplicitamente” se la Dichiarazione sulla Individuazione della “Terna” indicata è da riferirsi a Subappalto come prevede l'Art. 105 del Codice degli Appalti, o invece esclusivamente a Noli A Freddo. Altresì, l'Impresa dovrà produrre TUTTE Le Dichiarazioni rese da TUTTI i LEGALI RAPPRESENTANTI e DIRETTORI TECNICI delle Ditte “L.M. Tecnologie – di Palermo” e “Mandalà Noleggi – di Palermo” di cui all'art. 80 del Codice (Art. 105, comma 4, lett. c del D.Lgs 50/2018), riferendole alla Gara di Appalto e di cui alla odierna seduta di Gara.

Le Integrazioni di cui al SOCCORSO ISTRUTTORIO dovranno pervenire entro il

termine di dieci (10) giorni dal ricevimento della richiesta a mezzo PEC alla C.U.C.

Val D'Himera Settentrionale, a pena di esclusione dalla presente Gara.

- PLICO n.24: La Commissione rileva che partecipa un'A.T.I. costituita tra l'Impresa Capogruppo "CINQUEMANI LEONARDO" e l'Impresa Mandante "GIOVE SERVIZI S.R.L.". In particolare l'Impresa Mandante non ha il requisito della Categoria OS24 Class. II e pertanto, ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO dell'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti della Ditta Ausiliaria "GIOVIA VITO SALVATORE" - P.IVA: 03411690823.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente Dichiarazione di Avvalimento ai sensi dell'Art.89 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

- PLICO n.25: La Commissione rileva che l'Impresa "C.G. SYSTEM S.R.L." non ha il requisito della Categoria OS24 Class. II e pertanto, ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO dell'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti della Ditta Ausiliaria "OPSA COSTRUZIONI S.A.S. DI SACCO ALFREDO & C.".

Inoltre, la Commissione rileva che il Rappresentante Legale "ALFREDO SACCO" della Ditta Ausiliaria "OPSA COSTRUZIONI S.A.S" non produce la Dichiarazione del "Modello G" – "Dichiarazione di presa visione della Documentazione di Gara e Atti Progettuali".

Pertanto, SI AMMETTE "CON RISERVA" la Ditta, considerando la predetta omissione regolarizzabile attraverso la Procedura del "Soccorso Istruttorio" di cui all'Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016. La Commissione da mandato al R.U.P. anche R.V.R., presente in questo Seggio di Gara, di chiedere all'Impresa Ausiliaria di produrre la Dichiarazione del "Modello G" a firma del Rappresentante Legale dell'Impresa Ausiliaria – da fare pervenire entro il termine di dieci (10) giorni dal

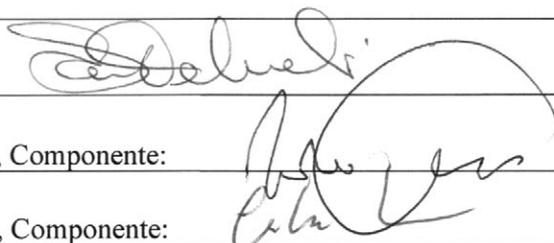
ricevimento della richiesta a mezzo PEC alla C.U.C. Val D'Himera Settentrionale, a pena di esclusione dalla presente Gara.

Alle ore 19,35 dopo avere esaminato la documentazione dei 6 (sei) concorrenti, come sopra elencati, di cui n. 3 (tre) AMMESSI CON RIESERVA alla Fase Successiva di gara, la Commissione decide di sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara a giorno 28 Giugno 2018 alle ore 09:30

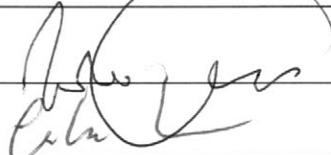
Tutti i Plichi da esaminare ed esaminati vengono conservati nell'Armadio Blindato della Sala Gare della C.U.C.

Letto, confermato e sottoscritto

- **Ing. Santina Meli**: Presidente:



- **Geom. Fabio Fiandaca**: Teste, Componente:



- **Geom. Nicola Cirrito** – Teste, Componente:



- **Sig.ra Calogerina Sireci** – Segretario Verbalizzante:

