

14



SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

**UNIONE DEI COMUNI
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)
RI e C.F. 05488730820
TEL. 0921/547311 – Fax 0921/541585
PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza

VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

CODICE A.U.S.A. 545860

Ente Appaltante : COMUNE DI CALTAVUTURO

OGGETTO DELL'APPALTO: Affidamento dei "Lavori di Adeguamento Degli Impianti Tecnologici alla Legge 626, Rifacimento del Fondo e Ampliamento del Campo di Gioco del Campo Sportivo Comunale".

CUP: I53E09000030004 – CIG: 7405630733

VERBALE DI GARA

(Seduta Pubblica)

L'anno duemila diciotto il giorno 25 del mese di LUGLIO alle ore 16:00 in Caltaivuturo, presso la sala gare dell'Ufficio del Responsabile della Centrale Unica di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE sita al 2° piano della Via G. Garibaldi n. 41, sono presenti i componenti del Seggio di Gara, nominati con Determinazione del Presidente della C.U.C. "Val d'Himera Settentrionale" C.U.C. n. 11 del 12.06.2018 di modifica ed integrazione della Determinazione del Presidente della C.U.C. "Val d'Himera Settentrionale" C.U.C. n. 10 del 04.06.2018 e Reg. UN. n. 25 del 04.06.2018, come segue:

- Ing. Santina Meli: Presidente e R.U.P. dei Lavori, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

- Arch. Francesco Giardina: Teste, Componente, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

- Geom. Nicola Cirrito: Teste, Componente, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

Svolge le funzioni di Verbalizzante non componente

- la Sig.ra Mariella Scialabba - Segretario Verbalizzante, in servizio presso la C.U.C. sopracitata.

Il Seggio di Gara come sopra individuato, si è riunito nella seduta odierna per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da eseguirsi a pubblico incanto, ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi, con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'Art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 per il complessivo importo di €. 1.273.786,76, di cui a base d'asta €. 1.258.363,34 ed €. 15.423,42 per oneri della sicurezza.

Preliminarmente, il Presidente dopo aver prelevato dall'Armadio, sito nella Sala Gare, il 7° (sesto) dei 9 (Nove) Faldoni contenenti i 15 (quindici) Plichi dal n. 90 al n. 104. e verificato che i Plichi aperti non siano alterati e che quelli chiusi siano integri, idoneamente sigillati, controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara, aperta al Pubblico.

La Commissione procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del Bando e del Disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

N.	DITTA	AMMISSIONE	NOTE
96.	CONSORZIO STABILE CME CONSORZIO IMPREDITORI EDILI SOC. COOP.	AMMESSA	
	IMPRESA ESECUTRICE "FOX S.R.L." di GIOIOSA MAREA (ME) - P.IVA.		

	03267800831 – P.E.C.: fox@mypec.eu		
97.	CONSORZIO CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA ESECUTRICE "HIMERA SOC. COOP" di AGRIGENTO – P.IVA: 02342360845 – PEC: hime- ra@pec.it	AMMESSA CON RISERVA	- SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016)
98.	SO.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
99.	TAGHER S.R.L.	AMMESSA	
100.	A.T.I. IMPRESA CAPOGRUPPO IMPRESALV S.R.L. IMPRESA ASSOCIATA ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
101.	A.T.I. IMPRESA MANDATARIA SGM IMPIANTI S.R.L. IMPRESA MANDANTE CANTIERI EDILI S.R.L.	AMMESSA	
102.	CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.AR.L. IMPRESA ESECUTRICE GEO PLANTS S.R.L. di AGRIGENTO – P.IVA: 02614170849 – PEC: geo- plants@pec.it	AMMESSA	
103.	IMPRESA AUSILIATA ZAB COSTRUZIONI S.R.L. IMPRESA AUSILIARIA CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. COOP A.R.L.	AMMESSA	AVVALIMENTO
104.	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA CON RISERVA	- SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016)

- PLICO n.96: - La Commissione rileva che il CONSORZIO STABILE "CME
CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP." ai fini dell'esecuzione dei
Lavori di cui alla presente gara, designa quale IMPRESA ESECUTRICE la Ditta

"FOX S.R.L." di GIOIOSA MAREA (ME) – P.IVA: 03267800831 – P.E.C.:

fox@mypec.eu.

- PLICO n.97: - La Commissione rileva che il "CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOP." ai fini dell'esecuzione dei Lavori di cui alla presente gara, designa quale IMPRESA ESECUTRICE la Ditta "HIMERA SOC. COOP" di AGRIGENTO – P.IVA: 02342360845 – P.E.C.: himera@pec.it

Inoltre, la Commissione rileva che il Rappresentante Legale, SIG. GUAIA ANTONINO, dell'Impresa Esecutrice "HIMERA SOC. COOP", non produce la Dichiarazione del "Modello G" – "Dichiarazione di presa visione della Documentazione di Gara e Atti progettuali".

Pertanto, SI AMMETTE "CON RISERVA" la ditta, considerando la predetta omissione regolarizzabile attraverso la Procedura del "Soccorso Istruttorio" di cui all'Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016. La Commissione da mandato al R.U.P. anche R.V.R., presente in questo Seggio di Gara, di chiedere all'Impresa di produrre la Dichiarazione del "Modello G" a firma del Rappresentanti Legale SIG. GUAIA ANTONINO, dell'Impresa Esecutrice "HIMERA SOC. COOP", da fare pervenire entro il termine di dieci (10) giorni dal ricevimento della richiesta a mezzo PEC alla C.U.C. Val D'Himera Settentrionale, a pena di esclusione dalla presente Gara.

- PLICO n.102: - La Commissione rileva che il CONSORZIO STABILE "DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." ai fini dell'esecuzione dei Lavori di cui alla presente gara, designa quale IMPRESA ESECUTRICE la Ditta "GEO PLANTS S.R.L. di AGRIGENTO – P.IVA: 02614170849 – PEC: geoplants@pec.it

- PLICO n.103: - La Commissione rileva che l'Impresa "ZAB COSTRUZIONI S.R.L." ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti (Categoria OS24 CLASS. II) della

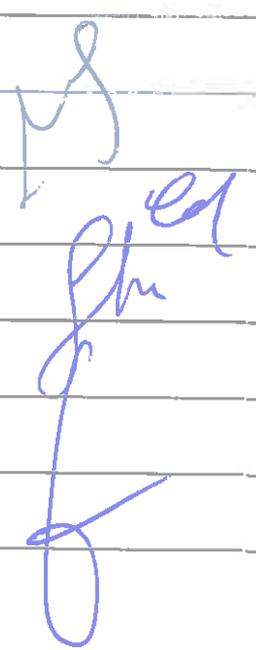
Ditta Ausiliaria "CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. COOP A.R.L." di
AGRIGENTO.

- PLICO n.104: La Commissione rileva che il Rappresentante Legale dell'Impresa
"MACOS SOCIETA' COOPERATIVA" presenta Polizza Fidejussoria ridotta del
50% + 20% allegando alla documentazione di gara la Certificazione di Qualità UNI
EN ISO 9001, riferita alla categoria prevalente OG1 "Costruzione di Edifici Civili"
ed inoltre Dichiarò che: "Ai fini dei benefici di cui all'Art. 93, comma 7 del D.Lgs
n.50/2016, di essere in possesso di Certificazione Ambientale, ai sensi della Norma
UNI EN ISO 14001".

Inoltre, l'Impresa inoltre NON produce la Certificazione di Qualità UNI EN ISO
14001 e rende apposita Dichiarazione di voler usufruire della ulteriore riduzione del
20% sulla Cauzione Provvisoria, da cumulare al 50% di cui al 1° periodo del
comma 7 dell'Art. 97 del D.Lgs 50/2017.

Ma, a tal proposito la Commissione rileva che secondo Sentenza del Tar Lazio,
Roma, sez. I-Quater, 10 aprile 2018, n. 394, che espressamente prevede che:

".....omississ....l'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016, stabilito che "L'importo della
garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori
economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme
europee della serieUNI CEI ISO 9000..." prevede poi che "Nei contratti
relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale
rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al
primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema
comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.
1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20
per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della



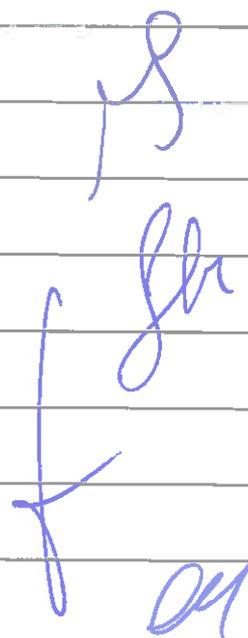
norma UNI ENISO 14001”.

Da ciò si è tratto che, con le predette disposizioni, il legislatore ha riconosciuto espressamente la cumulabilità, con la riduzione del 50 per cento prevista in caso di possesso dell’ISO 9000, della riduzione del 30 per cento per gli operatori in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), non estendendo tale esplicito riconoscimento di “cumulabilità” per la riduzione del 20 per cento prevista per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO 14001.

Con la conseguenza di riconoscere corretta la posizione delle Commissioni giudicatrici di attenersi a un criterio interpretativo letterale delle disposizioni contenute nella norma di legge (le quali, ulteriormente, trovano chiara eco nella “lex specialis”), secondo il principio ubi lex voluit dixit, ubi noluit tacuit, in base al quale se, in un disposto normativo, non è stata prevista una fattispecie o non è stato analizzato un determinato aspetto, si deve presupporre che il legislatore non lo abbia voluto “espressamente” normare e che pertanto non si debba procedere a “interpretazioni estensive”.

Ne consegue che il ricorso al Soccorso Istruttorio risulta nella specie fondato, come riconosciuto dalle già citate sentenze della Sezione e, in linea generale, dalla giurisprudenza che ammette il rimedio per il caso di irregolarità della cauzione provvisoria (C. Stato, III, 27 ottobre 2016, n. 4528; 23 novembre 2017, n. 5467; Tar Campania, Napoli, III, 27 luglio 2017, n. 3990; Tar Piemonte, Torino, 13 novembre 2017, n. 1192)”.

Per quanto precede, la Commissione ritiene che la Ditta può usufruire del beneficio della diminuzione al 50% della Garanzia Provvisoria (qualora produca apposita Dichiarazione (resa ai sensi e nei termini del D.P.R 445/2000, con allegata Fotocopia



di Documento di Identità) di essere “medio, piccolo o micro impresa”, ma non della cumulabilità dell’ulteriore 20%.

Pertanto, SI AMMETTE “CON RISERVA” la ditta, considerando la predetta omissione regolarizzabile attraverso la Procedura del “Soccorso Istruttorio” di cui all’Art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016. La Commissione da mandato al R.U.P. anche R.V.R., presente in questo Seggio di Gara, di chiedere all’Impresa di produrre:

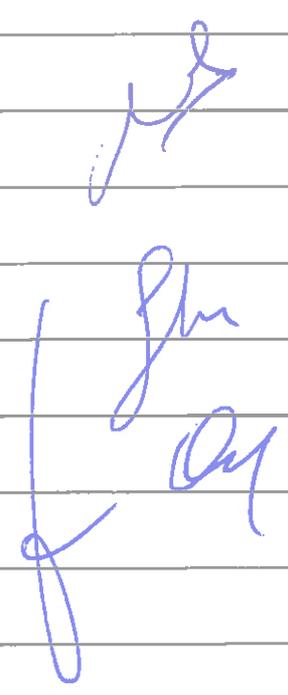
- L’Integrazione della Polizza Fidejussoria, fino almeno limite del valore dell’1% dell’importo a base d’asta e cioè fino all’occorrenza del valore garantito di €.12.737,87.

L’Integrazione dovrà pervenire entro il termine di dieci (10) giorni dal ricevimento della richiesta a mezzo PEC alla C.U.C. Val D’Himera Settentrionale, a pena di esclusione dalla presente Gara.

A questo punto, concluso l’esame della Documentazione Amministrativa del 7° (settimo) dei 9 (Nove) Faldoni contenenti i 15 (quindici) Plichi dal n. 90 al n. 104 e, il Presidente preleva dall’Armadio, sito nella Sala Gare, l’8° (ottavo) dei 9 (Nove) Faldoni contenenti i 14 (quattordici) Plichi dal n. 105 al n. 118.

La Commissione procede quindi all’esame del contenuto delle buste “A – Documentazione” al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del Bando e del Disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

N.	DITTA	AMMISSIONE	NOTE
105.	A.T.I. IMPRESA CAPOGRUPPO IMPRESA I.CO.SER. S.R.L.	AMMESSA	
	IMPRESA MANDANTE IMPRESA EDILE V.N.A. SOCIETA’ COOPERATIVA		



	IMPRESA AUSILIARIA DELLA MANDANTE CONSORZIO STABILE TELEGARE		
106.	EMMA LAVORI COOP SCARL	AMMESSA	
107.	CONSORZIO STABILE GANOSIS CONSORZIO STABILE		
	IMPRESA ESECUTRICE INTESA VERDE S.R.L. di TRAPANI – P.IVA: 02343180812 PEC: intesaverde@pec.it	AMMESSA	
108.	A.T.I IMPRESA CAPOGRUPPO ELISEO ING. RENATO S.R.L.	AMMESSA	
	IMPRESA MANDANTE LITTERO GEOM. ANTONIO		
109.	IMPRESA AVVALENTE PMM SR.L.		
	IMPRESA AUSILIARIA ECOTEKNA S.R.L.	AMMESSA	AVVALIMENTO

- PLICO n.105: La Commissione rileva che l'Impresa "IMPRESA I.CO.SER. S.R.L." partecipa in A.T.I. con l'Impresa "IMPRESA EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA"; ma l'Impresa Mandante "IMPRESA EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA" è carente del requisito della Categoria OS24 Class. II (possiede Categoria OS24 Class. I) e pertanto, ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO dell'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti della Ditta Ausiliaria "CONSORZIO STABILE TELEGARE" di NAPOLI.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'A.N.A.C.. la presente Dichiarazione di Avvalimento, ai sensi dell'Art.89 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

- PLICO n.107: - La Commissione rileva che il CONSORZIO STABILE "GANOSIS" ai fini dell'esecuzione dei Lavori di cui alla presente gara, designa

quale IMPRESA ESECUTRICE la Ditta "INTESA VERDE S.R.L. di TRAPANI -

P.IVA: 02343180812 - P.E.C.: intesaverde@pec.it

- PLICO n.109: - La Commissione rileva che l'Impresa "PMM SR.L." ai fini della partecipazione alla gara utilizza L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO e utilizza i requisiti (Categoria OS24 CLASS. II) della Ditta Ausiliaria "ECOTEKNA S.R.L." di FONNI (NU).

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'A.N.A.C. la presente dichiarazione di Avvalimento ai sensi dell'Art. 89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

Alle ore 20:15 dopo avere esaminato la documentazione di numero 15 (quindici) concorrenti, come sopra elencati, di cui N.2 (due) AMMESSI CON RISERVA, la Commissione decide di sospendere la Seduta di Gara rinviando le operazioni di gara a giorno 26 Luglio 2018 alle ore 15:00. Tutti i Plichi da esaminare ed esaminati vengono conservati nell'Armadio della Sala Gare della C.U.C.

Letto, confermato e sottoscritto

- Ing. Santina Meli: Presidente:



- Arch. Francesco Giardina: Teste, Componente:



- Geom. Nicola Cirrito - Teste, Componente:



- Sig.ra Mariella Scialabba - Segretario Verbalizzante:

