



SCLAFANI BAGNI



CALTAVUTURO



SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)

P.I. e C.F. 05488730820

TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585

PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza

VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)

COD. AUSA : 545860

TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354

e-mail: cucunionevaldimera@gmail.com

VERBALE DI GARA

relativa

PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara, di sola esecuzione di lavori pubblici, da esperire attraverso procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), DEL d.Lgs. 50/2018, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016, previa esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, finalizzata all'affidamento:

dei "Lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi in C/da Fontana del Mastro Agro di Caltavuturo per la sostituzione di un tratto della condotta idrica comunale denominata "Ortomenta" e la manutenzione del canale di scarico delle acque piovane provenienti dalla strada fontana del mastro e del bevaio esistente."

C.I.G.: Z9F2155007

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** (2017), il giorno **VENTINOVE** (29) del mese di **DICEMBRE** alle ore 17:00, nell'Ufficio del Responsabile della C.U.C "UNIONE VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE", situato al secondo piano dell'immobile comunale adibito ad Ufficio Tecnico Comunale, sito a Caltavuturo in Via Garibaldi n. 41, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara, per l'aggiudicazione, con Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di sola esecuzione di lavori pubblici, da esperire attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n.50/16, previa esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi in C/da Fontana del Mastro Agro di Caltavuturo per la sostituzione di un tratto della condotta idrica comunale denominata "Ortomenta" e la manutenzione del canale di scarico delle acque piovane provenienti dalla strada Fontana del Mastro e del Bevaio esistente", dell'importo a base d'asta di €. 25.446,59, di cui €. 24.683,19 soggetti a ribasso ed €. 763,40 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Seggio di Gara è così composto:

Geom. Nicolò Cirrito – R.U.P. – presidente del seggio di gara.

Ing. Santina Meli - Componente teste – Dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso la C.U.C.

Sig.ra Caloggerina Sireci - Componente teste e Segretario verbalizzante - Dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso la C.U.C.

Preliminarmente

IL R.U.P. – PRESIDENTE

DA ATTO che allo stato non è presente nessun rappresentante delle ditte partecipanti .

PER QUANTO SOPRA

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il Seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e **richiamato:**

- l'art.33 comma 3bis del D.Lgs.163/2006 (codice degli appalti pubblici), come modificato dall'art.23 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011, in forza del quale i Comuni con popolazione non superiore a 5000 abitanti devono affidare obbligatoriamente ad una Centrale Unica di Committenza l'acquisizione di lavori, servizi, forniture.
- l'art.9 del D.L. 24/04/2014 n°66 convertito in Legge n°89/2014, il quale, nel sostituire il comma 3bis dell'art.33 del D.Lgs.163/2006, ha disposto che i Comuni non capoluogo di Provincia procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle Unione dei Comuni;

Evidenziato

- Che I Comuni di Caltavuturo, Scillato e Sclafani Bagni si sono costituiti in Unione ai sensi dell'art. 32 del TUEL di cui al D.Lgs.267/2000 denominata "Val D'Imera Settentrionale".
- Che Con delibera dell'assemblea n°3 e 4 del 05/02/2015 l'Unione dei comuni approvava la convenzione per la gestione associata della CUC/stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori e forniture e il Regolamento istitutivo della CUC dell'Unione dei Comuni.
- Che Con deliberazione del consiglio direttivo dell'Unione dei Comuni "Val D'Imera Settentrionale" n°17 del 24/11/2015 è stato:
 - ☒ aggiornato il modello organizzativo con l'area CUC.
 - ☒ Assegnato il personale (elenco dei funzionari dei singoli Comuni facenti parte dell'Ufficio Comune operante come Centrale di Committenza per i Comuni dell'Unione) ed approvato lo Schema di Convenzione per il relativo utilizzo.
 - La Convenzione prevede anche che il Comune convenzionato per il quale si indice la gara, mette necessariamente a disposizione della C.U.C. il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del Codice dei Contratti, anche al fine di garantire l'unicità dell'espletamento delle attività di cui all'incarico di RUP.
- Che con Determina n. 7 del 25.11.2015 del Presidente dell'Unione veniva nominato Responsabile della CUC l'ing. Santina Meli dipendente del Comune di Caltavuturo.

Premesso:

- Che con delibera G.M. n. 188 del 28.11.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui sopra, dell'importo complessivo di € 32.600,00 di cui €. 24.683,19 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, €.763,40 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €. 7.153,41 per somme a disposizione per l'amministrazione;
- Che con determinazione a contrarre n. 1066 del 15.12.2017, pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata indetta la procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs n.50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di

ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, preceduta da avviso di manifestazione di interesse.

- Che con la medesima determinazione inoltre è stato stabilito che, trattandosi di lavori, di importo a base d'asta **inferiore** a quarantamila euro, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 è consentito procedere all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, ma, al fine di ottenere una maggiore concorrenzialità tra le ditte partecipanti a tutto vantaggio economico per l'Ente, si è optato di proporre l'acquisizione in economia dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.
- Che con determina a contrarre del Responsabile della C.U.C. *Centrale Unica di Committenza*, val D'Himera Settenzionale, Reg. CUC n. 11 del 15.12.2017, Unione dei Comuni Reg. Generale n. 48 del 15.12.2017, pubblicata a norma di legge, si è tra l'altro, proceduto:
 - ⇒ Ad approvare gli atti di gara e a stabilire le modalità di esecuzione dei lavori di che trattasi, mediante indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, secondo i presupposti del comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs n.50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, preceduta da avviso di manifestazione di interesse.
 - ⇒ Di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, selezionandoli mediante sorteggio pubblico, tra le imprese in possesso della **Categoria OG6**, che hanno partecipato alla manifestazione di interesse indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 del Codice dei Contratti, stabilendo altresì che il suddetto elenco rimarrà riservato, e quindi non disponibile per l'accesso agli atti, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
 - ⇒ Di definire l'importo a base d'asta pari ad **€ 25.446,59** iva esclusa di cui:
 - ❖ Euro **€ 24.683,19** (ventiquattromilaseicentoottantatre/19) **soggetti a ribasso;**
 - ❖ Euro **€ 763,40** (settecentosessantatre/40) **per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso**
- La C.U.C., in ottemperanza alla determinazione a contrarre di cui in precedenza, ha proceduto a pubblicare: sul sito Trasparenza e sito Bandi e Avvisi del Comune di Caltavuturo, l'Avviso Esplorativo per Manifestazione di Interesse, dando atto che non si è proceduto a sorteggio essendo le ditte partecipanti ad un numero inferiori a 10 imprese in possesso della categoria OG6 e stabilendo altresì:
 - ⇒ per le ore 10,30 del giorno 22.12.2017, il termine per la presentazione dell'istanza di manifestazione di disponibilità a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori de quo.
 - ⇒ Per le ore **11,30** del giorno **22.12.2017**, presso l'Ufficio al secondo piano dell'U.T.C. sito in Via Garibaldi n. 41, il sorteggio mediante seduta pubblica a cura della Centrale Unica di Committenza per l'individuazione delle 10 ditte da invitare alla procedura negoziata.
- Che le lettere di invito, Protocollo Generale dell'Unione dei Comuni **dal n. 518 al n. 526 del 22.12.2017**, sono state inviate da parte della C.U.C., mediante **posta certificata**, effettuata ai 10 operatori economici individuati, come sopra rappresentato, fissando per le ore **10,30** del giorno **29.12.2017**, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta inerente i lavori di che trattasi:

n° Prot. UNIONE	Data	DITTA	INDIRIZZO
518	22/12/2017	OCEANIA RESTAURI SRL	Via XXV Aprile n°62 – 90047 - Partinico (PA)
519	22/12/2017	PAGLINO VINCENZO	Via Fratelli Sant'anna n. 160 - 90011 Alcamo (TP)
520	22/12/2017	MATINA GEOM. GIOVANNI	VIA UGO LA MALFA 32 – 92026 Favara (Ag)
521	22/12/2017	CAPOBIANCO GIUSEPPE	Via Carlo CArrà 85 – 90020 Palma di Montechiaro (AG)

522	22/12/2017	DI.BI.GA. COSTRUZIONI s.a.s. di Gaspare Di Giorgi	Via Pina Bennardo n°36 – 90011 Alcamo (TP)
523	22/12/2017	C0.ANT. s.r.l	Via Giuseppe D'Annunzio sn – 93014 Mussomeli (CL)
524	22/12/2017	I.CO.LI. di Li Destri G.mo & C. S.a.s	Via G. Meli n°85/a – 90022 Caltavuturo (PA)
525	22/12/2017	TEK Infrastrutture s.r.l.	Via Di Marco n°4 – 90040 San Cipirrello (PA)
526	22/12/2017	SCANCARELLO GAETANO	Via Ugo Betti n°3 – 90147 PALERMO

➤ Che alla suddetta lettera di invito sono stati allegati:

- il Bando/Disciplinare di gara che fissa per le ore 11,30 del giorno 29.12.2017 l'espletamento delle procedure di gara;
- all. 2, autodichiarazione (art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016)
- all. 3 modello offerta;
- all. 4 dichiarazione protocollo di legalità;
- capitolato d'appalto.

Tutto ciò premesso, il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, prende visione e da lettura della lettera invito che riporta le disposizioni per la partecipazione alla procedura negoziata e avendo verificato:

- che sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, fissato con la lettera di invito per le ore 10,30 del giorno 29.12.2017,
- che l'apertura delle Offerte, è fissata in prima seduta pubblica, alle ore 11:30 dello stesso giorno e quindi oggi **22 dicembre 2017**, da espletarsi presso la sede della Centrale Unica di Committenza sita in Via Garibaldi n. 41, al secondo piano l'Ufficio Tecnico del Comune di Caltavuturo.

Inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente entro il termine perentorio citato, sono pervenuti:

- n. 3 (tre) plichi (come si evince dall'attestazione/dichiarazione avente Prot. n. 543 del 29.12.2017, a firma del dipendente addetto all'Ufficio Protocollo dell'Unione dei Comuni, Sig.ra Serio Giuseppina, che vengono numerati progressivamente, secondo l'ordine di arrivo; come segue:

n° Id.	n° Prot. UNIONE	Data	DITTA	INDIRIZZO
1	533	28/12/2017	SCANCARELLO GAETANO	Via Ugo Betti n°3 – 90147 Palermo
2	536	29/12/2017	I.CO.LI. di Li Destri G.mo & C. S.a.s	Via G. Meli n°85/a – 90022 Caltavuturo (PA)
3	540	29/12/2017	PAGLINO VINCENZO	Via Fratelli Sant'anna n. 160 - 90011 Alcamo (TP)

Pervenute Tutte nei termini.

IL PRESIDENTE – R.U.P.

Dichiara aperta la seduta di gara e in via preliminare in conformità a quanto previsto nell'avviso della procedura negoziata, constatato che il numero delle offerte pervenute è inferiore a 5, e quindi non si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97 comma 2 del nuovo Codice degli appalti.

Indi si procede alla verifica del contenuto, della completezza e della correttezza della "Documentazione Amministrativa", di cui delle dichiarazioni richieste e contenute nella busta "A".

Pertanto provvede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte mediante esame dell'integrità dei plichi pervenuti, la sussistenza del sigillo di chiusura e della loro corretta e tempestiva presentazione, dichiarando a conclusione di dette verifiche, che risultano regolari e che vengono ammessi alla gara n. 3 (tre) plichi.

Successivamente, Provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno,

secondo la sequenza di presentazione:

- La presenza all'interno della documentazione amministrativa e della busta contenente l'offerta economica, debitamente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b).
- La presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'altra documentazione richiesta e prevista nelle lettera invito.
- La verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che sulla base delle dichiarazioni presentate siano tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata.

In particolare, dopo l'esame della documentazione delle offerte presentate con riferimento alla documentazione amministrativa i concorrenti risultano:

n° Id.	n° Prot. UN.	Data	DITTA	AMMISSIONE	NOTE
1	533	28/12/2017	SCANCARELLO GAETANO	AMMESSA alla fase successiva	I contenuti della Documentazione appaiono conformi a quanto previsto dal Bando/disciplinare di gara. La Ditta presenta Certificazione S.O.A.
2	536	29/12/2017	I.CO.LI. di Li Destri G.mo & C. S.a.s	AMMESSA alla fase successiva	I contenuti della Documentazione appaiono conformi a quanto previsto dal Bando/disciplinare di gara. La Ditta presenta Certificazione S.O.A.
3	540	29/12/2017	PAGLINO VINCENZO	AMMESSA alla fase successiva	I contenuti della Documentazione appaiono conformi a quanto previsto dal Bando/disciplinare di gara. La Ditta presenta Certificazione S.O.A.

Il Presidente constatato e preso atto:

- Che nel bando/disciplinare si dava atto che si sarebbe proceduto nella stessa seduta all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed alla aggiudicazione, atteso che la verifica dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, sarà eseguita solo nei confronti della ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 13 comma IV della legge n. 180/2011.
- Che l'apertura delle offerte economiche non è differita ad una successiva seduta pubblica, in quanto il ricorso al soccorso istruttorio sarà completato dal R.U.P. prima delle Verifiche propedeutiche alla Fase di Aggiudicazione Definitiva.
- A questo punto il RUP dichiara ammessi tutti e 7 partecipanti alla gara (di cui uno con riserva) e procede alla fase successiva di apertura delle "Offerte Economiche" - Busta B.
- Il RUP dispone quindi l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, le cui risultanze vengono trascritte, secondo l'ordine di cui al VERBALE di ricezione dei plichi, dando atto che il metodo sorteggiato per il calcolo della "congruità delle offerte", ai sensi dell'Art. 97 comma 2 del Codice degli Appalti, è la "lettera a":

IL PRESIDENTE

Provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

n° Id.	DITTA	AMMISSIONE	OFFERTA %
1	SCANCARELLO GAETANO	AMMESSA	19,5700
2	I.CO.LI. di Li Destri G.mo & C. S.a.s	AMMESSA	10,3127
3	PAGLINO VINCENZO	AMMESSA	30,3333

Si constata che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non

confermate esplicitamente dall'offerente.

Vengono effettuati i calcoli di aggiudicazione mediante supporto informatico il cui risultato è riportato sinteticamente.

Vengono ordinate in senso di ordine decrescente, le sole offerte ammesse:

ammesse inverso		
busta		
3	PAGLINO VINCENZO	30.3333
1	SCANCARELLO GAETANO	19.5700
2	ICCOLLI di Li Destri Carlo & C. S.r.l.s	10.3127

Ciò premesso il RUP, visti il numero dei partecipanti che è inferiore a 10, ai sensi dell'Art. 97 comma 8, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Pertanto si dà atto che il Concorrente che risulta primo in graduatoria, per l'aggiudicazione dei Lavori di cui in oggetto, avendo presentato maggior ribasso, è:

PAGLINO VINCENZO - Via Fratelli Sant'anna n. 160 - 90011 Alcamo (TP), che ha presentato offerta pari a 30,3333 %, sul prezzo posto a base d'asta di € 24.683,19 escluso di Oneri per la Sicurezza (di € 763,40) e quindi per un importo di aggiudicazione complessivo (compreso gli oneri per la sicurezza) pari ad 17.959,36 € oltre IVA.

Si Da Atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della Legge 11 Novembre 2011, n. 180, (c.d. *statuto delle imprese*) non si deve procedere alla verifica dei requisiti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, (TAR Lazio - Roma - Sez. I - sent. 17 settembre 2013, n. 8314) per tutti i partecipanti alla gara.

A questo punto il RUP fa presente che in attesa dell'Affidamento Definitivo la cui efficacia interverrà a seguito dei controlli e delle verifiche necessarie a cura dello stesso e che rimanda l'esito della procedura di aggiudicazione, al Comune di Caltavuturo, affinché tramite il proprio organo competente, provveda:

1. Ad approvare il presente verbale, collezionato in uno con gli altri verbali delle sedute pubbliche di gara ed eventualmente, se sussistono i presupposti, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva.
2. A verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del Contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile.
3. A dare immediata comunicazione (nel termine massimo di 5 giorni) dell'esito della procedura all'aggiudicatario della presente gara, nonché a tutti i partecipanti ammessi e non ammessi alla procedura di gara.
4. Il Presidente dà atto che i verbali di gara saranno pubblicati sul sito Web dei tre comuni aderenti all'Unione dei Comuni nonché all'albo on line di ciascun Comune aderente all'Unione. Analogamente si procederà per il Comune di Caltavuturo.

Alle ore 17:20 il Seggio di gara, conclude le operazioni.

Letto, confermato e sottoscritto, il presente verbale costituito da n. 08 pagine complessivi.

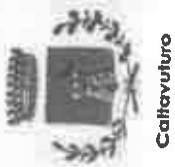
Il Presidente di Gara: Geom. Nicola Cirrito 

I Componenti testimoni: Ing. Santina Meli 
Sig.ra Calogerina Sireci (Segretario Verbalizzante) 

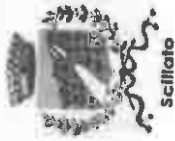
Unione dei Comuni Val d'Himera

Settentrionale

Via G. Falcone n.41, Cap. 90022 Caltavuturo, (PA)
P.I. e C.F.: n.05488730820
Tel: 0921/547311; fax 0921/541585



Caltavuturo



Scillato



Sciacca

Prot. n° 543 del 29.12.2017

UFFICIO PROTOCOLLO

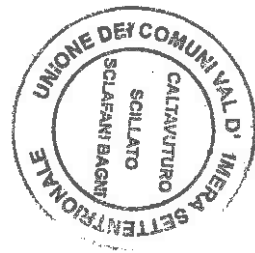
La Sottoscritta **Serio Giuseppina**

DICHIARA

che entro le ore 10,30 del 29.12.2017, data di scadenza delle offerte per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi in c/da Fontana del Mastro agro di Caltavuturo per la sostituzione di un tratto della condotta idrica comunale denominata "Ortomenta" e la manutenzione del canale di scarico delle acque piovane provenienti dalla strada Fontana del Mastro e dal bevaio esistente, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	DITTA	COMUNE	PROT.	DATA	NOTE
1	Scancarello Gaetano Via Ugo Betti, 3	Palermo	533	28.12.2017	
2	Impresa costruzioni edili e stradali I.CO.LI. di Li Destri Giacomo & C. sas Via G. Meli, 85/a	Caltavuturo (PA)	536	29.12.2017	ore 8.45
3	Impresa Paglino Vincenzo - Via Fratelli Sant' Anna, 160	Alcamo (TP)	540	29.12.2017	ore 10.01

[Handwritten initials]



Serio Giuseppina



SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI

VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (JPA)

P.I. e C.F. 05488730820

TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585

PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza

VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (JPA)

COD. AUSA : 545860

TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354

e-mail: cucunionevaldimera@gmail.com

VERBALE DI GARA

Indagine di mercato per Manifestazione di interesse per la PROCEDURA NEGOZIATA dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, DA ESEGUIRSI IN C/DA FONTANA DEL MASTRO, AGRO DI CALTAVUTURO, PER LA SOSTITUZIONE DI UN TRATTO DELLA CONDOTTA IDRICA COMUNALE DENOMINATA "ORTOMENTA" E LA MANUTENZIONE DEL CANALE DI SCARICO DELLE ACQUE PIOVANE PROVENIENTI DALLA STRADA FONTANA DEL MASTRO E DAL BEVAIO ESISTENTE.

CIG Z9F2155007

L'anno duemiladiciassette il giorno 22 del mese di Dicembre alle ore 14,10 in Caltavuturo, nell'Ufficio della CUC, ubicato in Via G. Garibaldi n. 41, del Comune di Caltavuturo, in seduta riservata, il sottoscritto geom. Nicolò Cirrito R.U.P. dell'intervento, alla continua presenza dell'Ing. Santina Meli, Responsabile della CUC e della Sig. Sireci Calogerina, dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso questa C.U.C., testimoni noti ed idonei, dichiara aperta la seduta riservata dove si provvederà a numerare esternamente i plichi pervenuti secondo l'ordine progressivo di arrivo al protocollo generale della CUC, in modo da identificarli nella fase successiva di sorteggio.

Premesso:

Che con determina a contrarre della CUC 11 del 15/12/2017, Reg. Generale dell'Unione dei Comuni n. 48 del 15.12.2017 e per le motivazioni in essa contenute, si è stabilito di affidare l'esecuzione dei lavori, mediante Procedura Negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

Inoltre si è stabilito di procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pario superiore alla soglia di

anomalia individuata ai sensi del comma 2, preceduta da indagine di mercato mediante avviso di manifestazione di interesse.

Preso atto dell'avviso esplorativo protocollo Unione dei Comuni n. 472 del 15.12.2017, pubblicato a far data dal 15.12.2017 all'Albo Pretorio comunale e sul sito Internet istituzionale – sezione bandi e avvisi (Amministrazione trasparente), con la quale:

- è stato fissato per le ore **10,30** il giorno **22.12.2017**, a pena di esclusione, il termine ultimo perentorio per la presentazione dell'istanza di manifestazione di disponibilità a partecipare alla procedura negoziata dei lavori de quo;
- qualora il numero delle manifestazioni di interesse presentate superano il numero di dieci (10), si procederà al sorteggio in seduta pubblica per selezionare dieci (10) imprese da invitare alla successiva procedura negoziata di appalto. In particolare, la selezione degli operatori da invitare verrà effettuata con le seguenti modalità:
 - in seduta riservata si provvederà a numerare esternamente i plichi pervenuti secondo l'ordine progressivo di arrivo al protocollo generale di questo Ente, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
 - in seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei dieci numeri assegnati alle singole buste, che costituirà l'ordine di apertura dei plichi;
 - in una o più sedute riservate, verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi dieci (10) numeri sorteggiati, per verificare i requisiti autocertificati dai concorrenti. In caso di regolarità delle richieste, i plichi successivi non saranno aperti e le 10 ditte estratte saranno invitate alla procedura negoziata. In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi successivi al decimo, mediante un nuovo sorteggio, in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento delle dieci (10) ditte regolari ammesse alla procedura negoziata;
 - nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a dieci (10) ditte regolari, la procedura negoziata avverrà con un numero di ditte inferiore a (10);
 - Gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte ed ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile;
 - Della procedura verrà redatto apposito verbale, che rimarrà segreto fino alla definizione della gara;
 - Il sorteggio avverrà ovviamente solo nel caso, in cui il numero di manifestazione di interesse pervenute per l'appalto di che trattasi, sia superiore a 10.
 - L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

Preso altresì atto che:

- entro il termine fissato (ore 10,30 del 22/12/2017) sono pervenute n. 9 richieste di manifestazione di interesse, come si evince dall'elenco Prot. 507 del 22.12.2017, sottoscritto dall'Ufficio Protocollo della C.U.C, Centrale Unica di Committenza Val d'Himera Settentrionale che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- l'avviso pubblico Prot. 472 del 15.12.2017, prevede altresì che il sorteggio, mediante seduta pubblica, a cura della Centrale Unica di Committenza, per l'individuazione delle ditte da invitare, è fissato per le ore 11,30 del giorno 22.12.2017 presso l'Ufficio del secondo piano dell'U.T.C. sito in Via Garibaldi n. 41.

Tutto ciò premesso, si procede, quindi, alla fase di numerazione esterna dei plichi secondo l'ordine progressivo di arrivo al protocollo della CUC, in modo da poterli identificare in fase di sorteggio.

Il seguente elenco indica i numeri di protocollo d'arrivo associato ai numeri progressivi e precisamente:

N. Prog.	Prot.	Data	Ditta
1	481	20.12.2017	Oceania Restauri S.r.l. – Via XXV Aprile, n. 62 partinico (PA)
2	482	20.12.2017	Impresa Paglino Vincenzo – Via Fratelli Sant'Anna, n. 160 Alcamo (TP)
3	483	20.12.2017	Matina Geom.Giovanni – Via Ugo la Malfa, n. 32 Favara (AG)
4	484	20.12.2017	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe – Via Carlo Carrà, n. 85. Palma di Montechiaro (AG)
5	485	20.12.2017	DI.BI.GA. Costruzioni S.a.s. di Gaspare Di Giorgi – Via Pina Bernardo, n. 36, Alcamo (TP) Impresa Ausiliaria: Di Giorgi S.r.l., Vicolo Matteo D'Angelo, n. 10, Alcamo (TP)
6	493	21.12.2017	CO.ANT. S.r.l., - Via G. D'Annunzio, sn., Mussomeli (CL)
7	500	21.12.2017	Impresa Costruzioni Edili Stradali I.CO.LI. di Li Destri Giacomo & C. S.a.s., Via G. Meli, n. 85/a, Caltavuturo (PA)
8	501	21.12.2017	TEK infrastrutture S.r.l., - Via Di Marco, n. 4, San Cipirrello (PA)
9	504	22.12.2017	Scancarello Gaetano, Via Ugo Betti n. 3, - Palermo

SI PROCEDE all'Apertura delle buste delle manifestazioni di interesse, per la verifica della documentazione ed eventuale ammissione o non ammissione, delle stesse. In caso di regolarità delle richieste, i plichi parteciperanno al successivo sorteggio. In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione. Le delle ditte escluse non parteciperanno al successivo sorteggio delle ditte da invitare. LA situazione dopo il controllo della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti risulta essere:

N. Prog.	Prot.	Data	Ditta	AMMISSIONE
1	481	20.12.2017	Oceania Restauri S.r.l. – Via XXV Aprile, n. 62 partinico (PA)	Ammessa
2	482	20.12.2017	Impresa Paglino Vincenzo – Via Fratelli Sant'Anna, n. 160 Alcamo (TP)	Ammessa
3	483	20.12.2017	Matina Geom.Giovanni – Via Ugo la Malfa, n. 32 Favara (AG)	Ammessa
4	484	20.12.2017	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe – Via Carlo Carrà, n. 85. Palma di Montechiaro (AG)	Ammessa
5	485	20.12.2017	DI.BI.GA. Costruzioni S.a.s. di Gaspare Di Giorgi – Via Pina Bernardo, n. 36, Alcamo (TP) Impresa Ausiliaria: Di Giorgi S.r.l., Vicolo Matteo D'Angelo, n. 10, Alcamo (TP)	Ammessa
6	493	21.12.2017	CO.ANT. S.r.l., - Via G. D'Annunzio, sn., Mussomeli (CL)	Ammessa
7	500	21.12.2017	Impresa Costruzioni Edili Stradali I.CO.LI. di Li Destri Giacomo & C. S.a.s., Via G. Meli, n. 85/a, Caltavuturo (PA)	Ammessa
8	501	21.12.2017	TEK infrastrutture S.r.l., - Via Di Marco, n. 4, San Cipirrello (PA)	Ammessa
9	504	22.12.2017	Scancarello Gaetano, Via Ugo Betti n. 3, - Palermo	Ammessa

Si da atto che tutte e 9 (nove) le ditte partecipanti sono state ammesse e parteciperanno alla Fase successiva.

Si da atto che essendo inferiore a 10 (dieci) il numero dei partecipanti, tutti ammessi, non si procederà alla fase del sorteggio.

L'accesso agli atti relativo ai nominativi dei nove (9) operatori economici da invitare alla procedura negoziata, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016

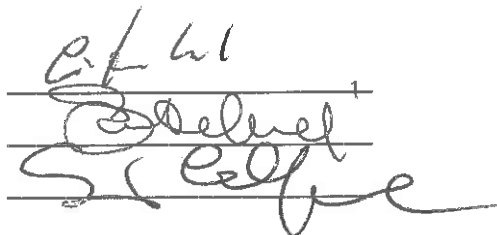
Alle 15:05 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici che saranno invitati alla successiva Procedura Negoziata.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito approvato e sottoscritto.

IL R.U.P. geom. Nicolò Cirrito

Il Testimone 1 Ing. Santina Meli

Il Testimone 2 Sig. Sireci Calogerina



The image shows three handwritten signatures, each written on a horizontal line. The first signature is 'C. Cirrito', the second is 'S. Meli', and the third is 'S. Sireci'. The signatures are written in black ink.



A single handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

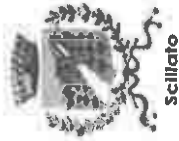
Unione dei Comuni Val d'Himera

Settentrionale

Via G. Falcone n.41, Cap.90022 Caltavuturo, (PA)
P.I. e C.F.: n.05488730820
Tel:0921/547311; fax 0921/541585



Caltavuturo



Scillato



Sciarani bagni

Prof. n°507 del 22.12.2017

UFFICIO PROTOCOLLO

La Sottoscritta **Serio Giuseppina**

DICHIARA

che entro le ore 10,30 del **22.12.2017**, data di scadenza dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzato all'affidamento tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi in c/da Fontana del Mastro agro di Caltavuturo per la sostituzione di un tratto della condotta idrica comunale denominata "Ortomenta" e la manutenzione del canale di scarico delle acque piovane provenienti dalla strada Fontana del Mastro e dal bevaio esistente, sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

N.	DITTA	COMUNE	PROT.	DATA	NOTE
1	Oceania Restauri srl - Via XXV Aprile, 62	Partinico (PA)	481	20.12.2017	
2	Impresa Paglino Vincenzo - Via Fratelli Sant' Anna,160	Alcamo (TP)	482	20.12.2017	
3	Matina Geom. Giovanni - Via Ugo la Malfa, 32	Favara (AG)	483	20.12.2017	
4	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe - Via Carlo Carrà, 85	Palma di Montechiaro	484	20.12.2017	
5	DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi - Via Pina Bernardo,36	Alcamo (TP)	485	20.12.2017	
6	CO.ANT. srl - Via G. D'Annunzio sn	Mussomeli (CL)	493	21.12.2017	
7	Impresa costruzioni edili e stradali I.CO.LI. di Li Destri Giacomo & C. sas Via G. Meli, 85/a	Caltavuturo (PA)	500	21.12.2017	

[Handwritten signatures and initials]

8	TEK infrastrutture srl Via Di Marco, 4	San Cipirello (PA)	501	21.12.2017	
9	Scancarello Gaetano Via Ugo Betti, 3	Palermo	504	22.12.2017	ore 8,41



Serino Quaveffue

J

ca

J