



SCLAFANI BAGNI

CALTAVUTURO

SCILLATO

**UNIONE DEI COMUNI**

**VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)

P.I. e C.F. 05488730820

TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585

PEC: [unionevaldimera@pec.it](mailto:unionevaldimera@pec.it)

**C.U.C.** Centrale Unica di Committenza

**VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)

COD. AUSA : 545860

TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354

e-mail: [cucunionevaldimera@gmail.com](mailto:cucunionevaldimera@gmail.com)

Prot. UTC N. 2406 del 15-12-2017

PROT. Unione dei Comuni

- N. 471 DEL 15 DIC 2017

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando art. 36. Comma 2 del D.Lgs. 50/2016, .

**CIG 7315873163**

**SI RENDE NOTO CHE**, Il Comune di Caltavuturo, con sede in Via G. Falcone n. 41, 90022 Caltavuturo (PA), intende acquisire la *manifestazione di interesse* da parte di operatori economici, finalizzata all'affidamento **in Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 concluso con un solo operatore economico ai sensi del comma 3 dello stesso Art. 54**, dei lavori di “manutenzione ordinaria, di tutti gli stabili comunali, i parchi, le scuole, le strade sia interne che esterne all'abitato , le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il triennio 2017/2019”,

da esperirsi **CON PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, PREVIO AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, CON I CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIU' BASSO DI CUI ALL'ART. 95, COMMA 4 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, PREVIA ESCLUSIONE AUTOMATICA DALLA GARA AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 8 DEL MEDESIMO DECRETO DELLE OFFERTE CHE PRESENTANO UNA PERCENTUALE DI RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA INDIVIDUATA AI SENSI DEL COMMA 2.**

- **Modalità di esecuzione dell'appalto:** accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, concluso con un solo operatore economico ai sensi del comma 3 dello stesso art. 54.
- **Importo lavori a base d'asta** €. **63.583,50**
- Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) €. 1.966,50
- Importo complessivo dei lavori €. 65.550,00

Tali lavori sono previsti nella seguente categoria:

- a. La categoria di lavori ai sensi dell'allegato A del D.P.R. n. 207/2010 per la quale si intende acquisire la manifestazione di interesse è la **categoria OG3, Importo € 65.550,00 classifica I** (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari);

In assenza di SOA e trattandosi di appalto inferiore ai 150.000,00 euro è ammessa la partecipazione degli operatori in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1 del DPR 207/10, nel combinato disposto con l'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** Geom. Nicolò Cirrito nominato con determina n. 941 del 24.11.2015, e successivamente riconfermato con determina n. 520 del 04.07.2017,
- **VALIDAZIONE DEL PROGETTO:** la validazione del progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26 del d.Lgs. 50/2016, è avvenuto con atto del Responsabile del Procedimento Geom. Nicolò Cirrito, in data 20.11.2017.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 medesimo decreto.

Nel caso di ATI Associazione Temporanea di Imprese, anche da costituire, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese del raggruppamento. Nel caso di Consorzi dovrà essere indicata l'impresa o le imprese per le quali il consorzio concorre;

#### **INOLTRE SI PRECISANO I SEGUENTI DATI GENERALI:**

**OGGETTO DELL'APPALTO:** lavori di *manutenzione ordinaria, di tutti gli stabili comunali, i parchi, le scuole, le strade sia interne che esterne all'abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il triennio 2017/2019*;;

**LUOGO I ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE DEI LAVORI:** intero territorio del Comune di Caltavuturo, in provincia di Palermo;

**OGGETTO DELL'APPALTO:** sono lavori di manutenzione ordinaria delle strade dei sottoservizi e degli immobili comunali, resi nel territorio del comune di Caltavuturo in provincia di Palermo.

**ZONE DI INTERVENTO:** intero territorio comunale.

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO:** la validazione del progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è avvenuto con atto del Responsabile del Procedimento Geom. Nicolò Cirrito, in data 20.11.2017.

**DURATA DEL CONTRATTO:** CAPITOLO III Art.14 comma 1 e Art. 22 del C.S.A, la durata del contratto è stabilita in tre anni, dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nel verbale di consegna del Servizio (se anteriore alla sottoscrizione del Contratto) con scadenza tassativa al 31.12.2019 e comunque fino all'esaurimento delle somme.

La durata del contratto sarà articolato secondo quanto indicato nel Capitolato speciale di appalto, dagli allegati progettuali e dai specifici ordini di servizio/Lavoro che verranno di volta in volta emessi dal D.L. all'interno dalla spesa prevista per ogni specifico anno.

**COPERTURA FINANZIARIA:** CAPITOLO I Art. 3 comma 3 del C.S.A., l'intervento trova copertura finanziaria con fondi propri dell'Ente, appositamente previsti nel bilancio comunale, per il triennio 2017/2019;

**PENALITÀ:** CAPITOLO III Art. 26, del C.S.A, è altresì prevista una penale, stabilita nella misura di €. 100,00, per ogni giorno di ritardo, rispetto al termine d'ultimazione indicato in ogni singolo ordine di servizio/lavoro, con deduzione da applicarsi in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi del ritardo.

L'ammontare complessivo delle penali irrogate non potrà essere superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale;

**MODALITA' DI PAGAMENTO:** CAPITOLO V Art. 35, del C.S.A., con pagamenti in acconto al raggiungimento dell'importo di €. **5.000,00**, contabilizzati al netto del ribasso d'asta comprensivi della eventuale relativa quota dei costi per la sicurezza;

dalla data di emissione degli stati di avanzamento decorrono i termini per l'emissione dei certificati di pagamento al netto delle ritenute di garanzia e del ribasso d'asta;

**CONSULTAZIONE PROGETTO:** gli elaborati progettuali e la documentazione di gara (bando/disciplinare, Capitolato speciale di appalto e tutti gli allegati), sono disponibili sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza: <http://www.comunedicaltavuturo.gov.it>,

Inoltre, Gli uffici dell'Area Tecnica sita in Via Garibaldi, n. 41 (tel. 0921 - 547353), sono disponibili, fino al giorno antecedente il termine di scadenza per la presentazione dell'istanza oggetto della presente, per il rilascio, la presa in visione e ogni altra utile informazione, tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00 e nei giorni di lunedì e giovedì anche nelle ore pomeridiane dalle ore 15,30 alle ore 17,30;

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega, con allegato documento di riconoscimento, firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

La gara verrà esperita e condotta dalla Centrale Unica di Committenza.

**INDIRIZZO:** : Centrale Unica di Committenza: Tel. 0921/547351 - Area TECNICA - Comune di Caltavuturo – Tel. :0921/547353, Fax: 0921/547354

**Posta elettronica:** [llpp@comunedicaltavuturo.gov.it](mailto:llpp@comunedicaltavuturo.gov.it)

**CONTRATTO:** il progetto in esame è stato concepito con la modalità di esecuzione dei lavori mediante Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, concluso con un solo operatore economico ai sensi del comma 3 dello stesso art. 54, con lavoro da compiersi a misura nel rispetto dell'art. 3, comma 1 lettera eeeee), applicando il criterio del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 95, comma 4) del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto e nell'Elenco prezzi unitari facenti parte del progetto esecutivo.

**TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:** I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, e che si trovino nelle condizioni di poter contrarre con la pubblica amministrazione, dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo dell'**UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE - UFFICIO PROTOCOLLO - VIA G. FALCONE, 41 - CAP 90022 - CALTAVUTURO, ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE: 10,30 DEL GIORNO: 22.12.2017** a pena di esclusione dalla selezione, il Plico contenente l'istanza di manifestazione di disponibilità a partecipare alla procedura negoziata cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori de quo;

Il suddetto termine è perentorio e pertanto non saranno prese in considerazione domande che non fossero pervenute o consegnate a mano entro l'anzidetto termine, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del concorrente, la Stazione appaltante è esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico non giunga a destinazione entro il termine di cui sopra.

Il plico deve essere sigillato e controfirmata sui lembi di chiusura, e deve riportare l'indicazione della Ditta mittente e dell'indirizzo esatto dello stesso, e dovrà altresì riportare la seguente dicitura: **“AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, PER L’APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, DI TUTTI GLI STABILI COMUNALI, I PARCHI, LE SCUOLE, LE STRADE SIA INTERNE CHE ESTERNE ALL’ABITATO, LE STRADE DI PENETRAZIONE AGRICOLA, LE RETI DI SOTTOSUOLO ETC. PER IL TRIENNIO 2017/2019”;**

#### **ELENCO DOCUMENTI DA PRESENTARE a pena di esclusione:**

- 1) Istanza, secondo l'allegato 1, debitamente compilato in ogni sua parte, allegando fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità, pena l'esclusione dal successivo sorteggio, con la quale il concorrente chiede di essere invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei Lavori di manutenzione di che trattasi.

Nella domanda devono essere chiaramente riportate le seguenti dichiarazioni rese nelle forme di cui al D.P.R. 445/00 e s.m.i., consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto previsto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000:

- a) Il nominativo del legale rappresentante e l'idoneità dei suoi poteri per la sottoscrizione dei documenti di gara (nel caso di procuratore speciale va inserita copia autentica della procura a negoziare);
- b) che l'impresa è regolarmente costituita;
- c) di essere in possesso di attestazione SOA per la **Categoria OG3 Classe I** ovvero, di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine speciale previsti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nel combinato disposto con l'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
- d) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata relativa alla stessa tipologia oggetto di manifestazione d'interesse, nell'apposito registro prefettizio in caso di cooperative, e nello schedario generale della cooperazione in caso di consorzi costituiti ai sensi della Legge 25.06.1909, n. 422;
- e) Partita IVA/C.F.;
- f) Sistema di amministrazione e controllo;
- g) Numero dei componenti in carica e durata in carica;
- h) Titolari di cariche o qualifiche;
- i) Cessati dalla carica nell'ultimo anno;

2) Autocertificazione circa la regolarità dell'impresa rispetto agli obblighi previdenziali ed assicurativi D.U.R.C.:

INPS sede e n. matricola \_\_\_\_\_ (nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte);

INAIL sede e n. matricola \_\_\_\_\_ (nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte);

CASSA di previdenza: \_\_\_\_\_ matricola nr. \_\_\_\_\_, sede \_\_\_\_\_;

In caso di non iscrizioni ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi:

3) Dichiarazioni di cui al protocollo di legalità allegato 4;

**DICHIARAZIONE:**

- Di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80, del decreto legislativo n.50/2016 e s.m.i. indicandole specificatamente a pena di esclusione.
- che nei propri confronti non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1.423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definite relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (oppure) di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge n. 68/99;
- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss.mm.ii.;
- l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti, che comportino che le eventuali offerte potranno essere imputabili ad un unico centro decisionale;

E' vietata alla medesima Impresa la partecipazione contestuale alla gara sia in qualità di impresa singola che in quella di mandante o mandataria di raggruppamento di impresa, ovvero quale aderente a Consorzi.

La violazione del divieto comporta l'esclusione di tutti i concorrenti che risultano partecipare in violazione del divieto medesimo.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

Di autorizzare la stazione appaltante a trasmettere la lettera di invito e ad effettuare le comunicazioni inerenti la gara e quelle di cui all'art. 76, comma 5 del D.Leg.vo 50/2016 e s.m.i. a mezzo posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati membri indicato in dichiarazione;

Qualora il numero delle istanze di manifestazioni di interesse presentate supera il numero di dieci (10), si procederà al sorteggio per selezionare dieci (10) imprese da invitare alla successiva procedura negoziata di appalto.

- in seduta riservata si provvederà a numerare esternamente i plichi pervenuti secondo l'ordine progressivo di arrivo al protocollo generale di questo Ente, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- in seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei dieci numeri assegnati alle singole buste, che costituirà l'ordine di apertura dei plichi;

- in una o più sedute riservate, verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi dieci (10) numeri sorteggiati, per verificare i requisiti autocertificati dai concorrenti. In caso di regolarità delle richieste, i plichi successivi non saranno aperti e le 10 ditte estratte saranno invitate alla procedura negoziata. In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi successivi al decimo, mediante un nuovo sorteggio, in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento delle dieci (10) ditte regolari ammesse alla procedura negoziata;
- nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a dieci (10) ditte regolari, la procedura negoziata avverrà con un numero di ditte inferiore a (10);
- Gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte ed ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile;
- Della procedura verrà redatto apposito verbale, che rimarrà segreto fino alla definizione della gara.
- Il sorteggio avverrà ovviamente solo nel caso, in cui il numero di manifestazione di interesse pervenute per l'appalto di che trattasi, sia superiore a 10.

L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

#### PROCEDURA DI GARA:

- Procedura negoziata art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. senza previa pubblicazione di bando di gara.  
L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 previa esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che verrà determinata dal seggio di gara mediante l'applicazione delle modalità prescritte dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ed integrato dall'art. 62 del D.Lgs. 56/2017.
- Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia prevista dall'art. 97 comma 3-bis del medesimo decreto, come modificato ed integrato dall'art. 62 comma 3bis del D.Lgs. 56/2017.
- **La Verifica del Possesso dei REQUISITI DI CARATTERE GENERALE TECNICO – ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO – FINANZIARIO**, per come sancito dall'AVCPass con l'art. 2 della Delibera 157 del 17.2.2016, nonché dagli Artt. 82 e 216 *comma 13*, DEL d.Lgs. 50/2016, **avverrà esclusivamente, ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016, attraverso** l'utilizzo della Banca Dati **AVCPASS**, istituita presso l'ANAC.  
Pertanto, tutti i concorrenti **devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS**, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché **acquisire il documento "PASSOE"**, da produrre in sede di partecipazione alla gara.
- Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.
- L'Amministrazione pertanto, si riserva pertanto, la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola Offerta, purché ritenuta valida. Inoltre, qualora nessuna delle offerte ammesse venisse ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, il Comune si riserva di non

procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa a riguardo.

- In sede di esame delle Offerte potranno essere richiesti chiarimenti al fine di consentire una migliore valutazione delle stesse.

Il sorteggio mediante seduta pubblica, a cura della Centrale Unica di Committenza, per l'individuazione delle ditte da invitare, è fissato per le ore 11,30 giorno 22.12.2017 presso l'ufficio al secondo piano dell'U.T.C. sito in Via Garibaldi n. 41.

Sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

Resta inteso che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse a seguito della quale potrà essere esperita eventuale procedura negoziata; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono fare insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

Tale sorteggio avverrà ovviamente solo nel caso, in cui il numero di manifestazione di interesse pervenute per l'appalto di che trattasi, sia superiore a 10.

La partecipazione all'Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse, oggetto del presente atto, non costituisce prova del possesso dei requisiti che dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune in sede di procedura di affidamento.

Si informa altresì che ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003/196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo dei dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II dalla parte I del citato decreto.

Per quanto non espressamente previsto nelle presenti disposizioni si rimanda alla normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente.

Il presente Avviso con i relativi allegati, nonché eventuali integrazioni e rettifiche al presente avviso, saranno pubblicati sul Sito Internet dei tre comuni costituenti l'Unione dei Comuni "Val d'Himera Settentrionale" (Art. 74 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016), nonché quello del Comune proponente:

<http://www.comunedicaltavuturo.gov.it>, (alla voce Amministrazione Trasparente - Bandi e Gare e contratti) e pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Caltavuturo (alla voce Appalti, bandi e gare).

Caltavuturo 15.12.2017

IL Responsabile Unico del Procedimento

Geom. *Nicolò Cirrito*