

# CONTRATTO PER LA DISCIPLINA TRANSITORIA DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA.

\*\*\*\*\*

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Castellana Sicula e nella sede della Società AMA- Rifuto è risorsa Scarl, sita in Via Leone XIII n.32, sono presenti:

- 1) Il Comune di \_\_\_\_\_ **C.F.:** \_\_\_\_\_, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "il Comune", rappresentato dal Signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ C.F: \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica, presso la Casa Comunale, sita in via \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_, il quale interviene in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;
- 2) La Società "AMA- Rifuto è risorsa Scarl", d'ora in poi "la Società", con sede legale in Castellana Sicula (PA), Via Leone XIII n.32, (Partita I.V.A. ....) in persona dell'Amministratore Unico, **rag. Carmelo Nasello**, nato a Gangi il 07.11.1960 (Cod. Fisc. NSLCML60S07D907C) domiciliato per la carica, presso la sede della stessa , nominato dalla Società con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 28/04/2017
- 3) La Società "Alte Madonie Ambiente S.p.A." A.T.O.PA 6, con sede legale in Castellana Sicula (PA), Via Leone XIII n.32, (Partita I.V.A. 05161250823) in persona del suo legale rappresentante pro tempore, **rag. Carmelo Nasello**, nato a Gangi il 07.11.1960 (Cod. Fisc. NSLCML60S07D907C) domiciliato per la carica, presso la sede della stessa, nominato liquidatore della Società

## PREMESSO CHE:

- I Comuni di Alimena, Blufi, Bompietro, Caltavuturo, Castellana Sicula, Gangi, Geraci Siculo, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, San Mauro Castelverde, Sclafani Bagni, Valledolmo in data 05/10/2013, hanno stipulato la convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per la costituzione dell'ARO Alte Madonie, di cui all'atto a rogito del Segretario Generale del Comune di Gangi Rep. n.12/2013, registrato a Petralia Sottana in data 24/10/2013 n.163;
- in data 15/01/2016, hanno aderito alla predetta Convenzione i Comuni di Alia e di

Scillato, giusto l'atto integrativo a rogito del Segretario Generale del Comune di Gangi Rep. n.68/2016, registrato a Termini Imerese in data 22/01/2016 Serie 1T n.216 ;

- in data 01/08/2014 è stata costituita la Società Consortile a responsabilità limitata “AMA- Rifiuto è risorsa” giusta l'atto Rep. n. 1/248, Racc. n. 898, a rogito del notaio Stefano Puglisi, registrato a Palermo l'11/08/2014 al n. 8339- Serie 1T, e depositato stessa data alla C.C.I.A.A. di Palermo al n.49580 (iscritto il 13/8/2014);
- in data 20/06/2016 è stato effettuato il trasferimento del ramo di azienda rifiuti dalla Società Alte Madonie Ambiente Spa in liquidazione alla Società AMA- Rifiuto è risorsa Scarl;
- il Comune di ..... è socio della Società con una quota pari al .....%;
- in data 9/11/2013 l'Assemblea dell'ARO Alte Madonie ha approvato il Piano di intervento per la gestione del servizio rifiuti, comprendente lo spazzamento, la raccolta, il trasporto, descrittivo delle condizioni, degli oneri e delle modalità di svolgimento del servizio di tutti i Comuni aderenti;
- che in virtù del trasferimento del ramo di azienda da Alte Madonie Ambiente Spa ad AMA – “Rifiuto è risorsa” Scarl, in atto quest'ultima Società gestisce il servizio di spazzamento, raccolta e trasporto dei Rifiuti, mentre la Società Ale Madonie Ambiente Spa gestisce la discarica consortile ubicata in Castellana Sicula – C/sa Balza di Cetta;
- il rapporto con la Società Alte Madonie Ambiente Spa è intercorso in data 30 dicembre 2004 giusta il contratto per la gestione del servizio di Igiene Urbana stipulato a quella data;
- in data 07 giugno 2013 è stata stipulata la scrittura privata tra questo Ente e la Società Alte Madonie Ambiente Spa per la gestione del servizio integrato dei rifiuti fino al 30/09/2013, successivamente prorogato fino alla data del 31/05/2017 sulla base dei decreti della gestione commissariale della Società Alte Madonie Ambiente Spa;
- a decorrere dal 1° aprile 2017, il servizio rifiuti è svolto dalla Società AMA-“Rifiuto è risorsa” Scarl rimanendo in capo alla Società Alte Madonie Ambiente Spa soltanto il conferimento dei rifiuti presso la discarica di Balza di Cetta come sopra detto;
- Con determinazione n. 1/2017 del 10/02/2017, è stato affidato in via provvisoria il servizio di spazzamento, raccolta e trasporto dei rifiuti nel territorio dei Comuni soci dell'ARO Alte Madonie, alla Società in house “AMA- Rifiuto è risorsa scarl” alle stesse

condizioni espresse nel Piano di Intervento approvato dall'Assessorato dell'Energia con D.D.G. n.2296 dell'11 dicembre 2013, successivamente ampliato con D.D.G. n.656 del 27 maggio 2015;

- con deliberazione di G.M. n. .... del ....., questo Ente ha preso atto della determinazione dell'ARO n. 1/2017 del 10/02/2017 e ha impartito direttive nei confronti del competente Settore funzionale in materia di ambiente per l'adozione dell'atto gestionale di affidamento, tenuto conto che tale atto presuppone la sussistenza dei fondi in bilancio e comporta la successiva stipula del contratto di servizio da parte del Comune;
- con nota dell'AMA n. 264 del 4/05/2017, ad oggetto “ contratto di servizio anno 2017- fatturazione conferimento dei rifiuti- raccolta e trasporto dei rifiuti”, si comunica agli enti soci: che il contratto di servizio stipulato con gli enti soci, che prevede la raccolta/spazzamento/conferimento dei rifiuti in discarica fino alla data del 31.12.2017, rimarrà in essere e non subirà alcuna variazione sia in termini gestionali sia in termini economici; che a partire dall'1 aprile 2017 ogni comune socio riceverà le fatturazioni relative ai servizi di raccolta e trasporto e di conferimento in discarica distintamente per le due tipologie di servizio rese dalle due Società;
- nel corso della seduta di Conferenza di servizi del 9 maggio 2017 è emerso inoltre che si sono verificati alcuni ritardi nella voltura delle autorizzazioni da Alte Madonie Ambiente Spa ad AMA-“Rifiuto è risorsa” Scarl, e che pertanto è necessario proseguire il precedente contratto fino a quando non si pervenga, con il 1° gennaio 2018, alla formalizzazione del contratto di servizio con la Società AMA-“Rifiuto è risorsa” scarl;
- in data 9 maggio 2017, si è svolta la Conferenza di servizi presso la sede della Società AMA- “Rifiuto è risorsa” Scarl, nel corso della quale si è assunta la decisione di disciplinare la fase transitoria come di seguito: i comuni prendono atto con apposita deliberazione, della lettera dell'AMA Scarl n. 264 del 4/05/2017, ad oggetto “ contratto di servizio anno 2017- fatturazione conferimento dei rifiuti- raccolta e trasporto dei rifiuti” e approvano lo schema di contratto per la disciplina della fase transitoria come illustrata nella stessa lettera dal Presidente della Società AMA-Rifiuto è risorsa. L'affidamento diretto definitivo, e la stipula del successivo contratto di appalto, da parte di ciascun Comune ad AMA-“Rifiuto è risorsa” Scarl, seguirà a decorrere dal 1°

gennaio 2017, sulla base di un contratto di servizio da predisporre dalla Società entro il 30 settembre 2017;

- con deliberazione di Giunta Comunale n..... del ....., dichiarata immediatamente esecutiva, si è preso atto della nota dell'AMA n. 264 del 4/05/2017, ad oggetto “ contratto di servizio anno 2017- fatturazione conferimento dei rifiuti- raccolta e trasporto dei rifiuti” sopra richiamata ed è stato approvato lo schema di contratto disciplinante i rapporti tra questo Ente e le due società di gestione dei rifiuti secondo le competenze in capo a ciascuna di esse;

Tutto ciò premesso, con la presente scrittura privata valevole ad ogni effetto di legge, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

#### **Art. 1 - Accettazione delle premesse**

- Le parti approvano e ratificano la narrativa che precede, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Costituisce, altresì, parte integrante del presente contratto l'allegato “Piano Comunale di Gestione” che riporta l'elencazione dei servizi da rendere. Si distingue a tal fine il servizio di conferimento in discarica dei rifiuti svolto da Alte Madonie Ambiente Spa e il servizio di spazzamento, raccolta e trasporto svolto da AMA-“Rifiuti è risorsa” Scarl.

#### **Art. 2 – Oggetto del contratto**

- Il presente contratto disciplina la fase transitoria della gestione del servizio Rifiuti decorrente dal 1° aprile 2017 e fino al 31/12/2017.
- E' prorogata fino al 31/12/2017 la gestione del servizio, secondo il contratto stipulato in data 7 giugno 2013, che comprende:
  - raccolta, trasporto, smaltimento, trattamento, recupero, riciclaggio e smaltimento di rifiuti solidi urbani pericolosi e non pericolosi;
  - raccolta, trasporto, smaltimento o trattamento, recupero, riciclaggio e smaltimento di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi;
  - spazzamento e pulizia di aree pubbliche limitatamente alle strade, piazze, marciapiedi, porticati, mercati, e relativa frequenza, indicati negli allegati planimetrici e nelle correlate distinte;

- raccolta, trasporto , smaltimento o trattamento, recupero, riciclaggio e smaltimento di rifiuti, pericolosi e non pericolosi, abbandonati lungo le aree naturali protette comprese nel territorio comunale, purchè di competenza comunale;
  - progettazione, costruzione e gestione di impianti per lo stoccaggio, il trattamento, la valorizzazione e la collocazione temporanea e definitiva di rifiuti;
  - progettazione, costruzione e gestione di ogni altro impianto per il trattamento dei rifiuti;
  - bonifica di siti contaminati da attività di smaltimento dei rifiuti;
  - gestione diretta degli impianti di recupero, stoccaggio e smaltimento dei rifiuti.
- Le parti, fermo restando le modalità di gestione e il costo del servizio secondo il contratto stipulato in data 7 giugno 2013, successivamente prorogato dalla gestione commissariale, concordano quanto segue. Il servizio di gestione dello spazzamento, raccolta e trasporto dei rifiuti viene gestito dalla Società AMA-Rifiuto è risorsa Scarl in virtù del trasferimento del ramo di azienda Rifiuti a quest'ultima da parte della Società Alte Madonie Ambiente Spa, nelle more dell'affidamento definitivo del servizio da parte di ciascun comune e della stipula del contratto di appalto alla società in house; la gestione della discarica rimane in capo alla Società Alte Madonie Ambiente Spa- gestione commissariale- in virtù del contratto, a scrittura privata, stipulato in data 7 giugno 2013, nelle more dell'acquisizione della voltura dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) alla Società AMA- Rifiuto è riscorsa Scarl;
  - Rimane fermo che il servizio dovrà essere svolto come indicato e disciplinato dal Piano Comunale di Gestione, Allegato “A” al contratto del 07 giugno 2013, che si intende qui richiamato e accettato dalle parti, costituente parte integrante del presente. In ogni caso per le ulteriori attività rispetto a quelle in precedenza indicate, le parti concordano di stabilire preliminarmente i corrispettivi mediante apposite convenzioni.

### **Art. 3 – Liquidazione e pagamento delle fatture**

- Le parti convengono e stipulano espressamente che tutte le obbligazioni concernenti la materia oggetto del presente contratto risulta così disciplinata: con riguardo al servizio di gestione della discarica, le fatture sono emesse dalla Società Alte Madonie Ambiente Spa e liquidate a quest'ultima da questo Comune; con riguardo al servizio di spazzamento, raccolta e trasporto, le fatture sono emesse dalla Società Alte Madonie Ambiente Spa e liquidate a quest'ultima da questo Comune;

#### **Art. 4 - Durata del Contratto**

- La durata del presente contratto, viene fissata dall'1/04/2017 al 31/12/2017.
- Rimangono invariate le modalità di gestione del servizio secondo gli allegati al precedente contratto.
- Rimangono invariati i costi del servizio sin qui sostenuti da questo Ente.
- Il contratto di servizio stipulato dai con gli enti soci in data 07 giugno 2013, che prevede la raccolta/spazzamento/conferimento dei rifiuti in discarica , rimarrà in essere e non subirà alcuna variazione sia in termini gestionali sia in termini economici; che a partire dall'1 aprile 2017 ogni comune socio riceverà le fatturazioni relative ai servizi di raccolta e trasporto e di conferimento in discarica distintamente per le due tipologie di servizio rese dalle due Società.

#### **Art. 5 - Comunicazione dati sul servizio**

- Le Società, relativamente al servizio di rispettiva competenza, si obbligano a comunicare mensilmente:
  - α) i dati relativi al rispetto dei livelli di servizio;
  - β) tutti i dati e le informazioni alla Regione, Provincia, ARPA, ARTA e agli altri enti preposti al controllo del servizio di igiene pubblica;
  - χ) si obbligano, altresì, a comunicare entro il 15 settembre un bilancio di esercizio infrannuale da cui emerga l'andamento dei costi di gestione 2017.

#### **Art. 6 – Foro Competente**

- Per ogni e qualsivoglia controversia che dovesse insorgere tra il “Comune” e le “Società” di cui in premessa, in relazione all'osservanza, interpretazione ed esecuzione del presente contratto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Termini Imerese Sez. staccata di Cefalù.

#### **Art. 6 - Spese contrattuali**

- Tutte le spese conseguenti e dipendenti dal presente contratto sono a carico di TUTTE le parti in ragione di un terzo per ciascuna. Le parti danno atto che il presente contratto ha per oggetto prestazioni soggette ad IVA e pertanto chiedono la registrazione a

mente dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, con applicazione dell'imposta in misura fissa, vigente al momento dell'emissione del documento fiscale.

- Per quanto non espressamente citato nella presente contratto, vengono applicate le norme vigenti in materia.

#### **Art. 7 - Elezione di domicilio**

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

- a) Il Signor \_\_\_\_\_, nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta, presso la Casa Comunale di \_\_\_\_\_;
- b) Il Signor Carmelo Nasello, Amministratore Unico della Società AMA – “Rifiuto è Risora” scarl, presso la sede della Società “Alte Madonie Ambiente S.p.A.” A.T.O. PA 6, in Via Leone XIII, 32 – Castellana Sicula.
- c) Il Signor....., Commissario Liquidatore della Società “Alte Madonie Ambiente S.p.A.” presso la sede della Società “Alte Madonie Ambiente S.p.A.” A.T.O. PA 6, in Via Leone XIII, 32 – Castellana Sicula.

#### ALLEGATI

Piano Comunale di Gestione – Allegato A

Letto, approvato e sottoscritto.

PER IL COMUNE di .....

PER LA SOCIETA'  
ALTE MADONIE AMBIENTE S.P.A

PER LA SOCIETA'  
AMA- Rifiuto è risorsa Scarl