



SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA) P.I. e C.F. 05488730820 TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585
PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)
COD. AUSA : 545860 TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354 e-mail: cucunionevaldimera@gmail.com

**Ente appaltante: Centrale Unica di Committenza – UNIONE DEI COMUNI VAL D'IMERA
SETTENTRIONALE**

Oggetto dell'appalto: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI P.ZZA CAV. DI VITT. VENETO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, DA ESPERIRSI MEDIANTE CON PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 D. LGS 50/2016 E CON IL CRITERIO DEL MINORE PREZZO DI CUI ALL'ART.95 COMMA 4 E ALL'ART. 97 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, CON SORTEGGIO DI UNO DEI METODI DI VERIFICA PREVISTI DALLO STESSO COMMA IN SEDE DI GARA.

CUP: I56G15001320004 - CIG: 691244493C

VERBALE DI GARA N. 1 (Seduta Pubblica)

L'anno 2017 il giorno 14 (quattordici) del mese di marzo alle ore 11:30 in Caltavuturo e presso l'Ufficio del Responsabile della Centrale Unica di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE, si esperisce la gara con Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e, per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del citato D. Lgs. 50/16, delle norme di cui al Regolamento 207/2010.

SI PREMETTE:

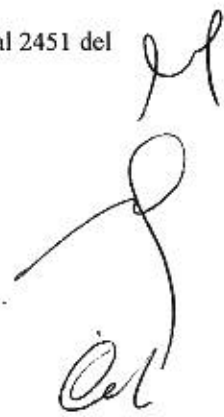
- Che il Responsabile dell'UTC con Determina N° 848 del 30/10/2015 ha conferito incarico per la progettazione e di RUP dei lavori ai sensi dell'ex art. 9 del DPR. 207/2010, al Geom. M. Sireci dipendente in servizio presso l'UTC;
- Che la G.M. Con delibera N° 86 del 19/04/2016 ha approvato il progetto dal punto di vista amministrativo con il seguente Quadro Economico:

A) Importo a base d'asta €.	115.621,85
A1) di cui oneri per la sicurezza diretti,2,30% non soggetti a ribasso €.	2.659,30
A2)di cui per mano d'opera non soggetta a ribasso	“ 20.641,87
A3) Costi aggiuntivi indiretti non soggetti a ribasso	€ 2.144,30
A4)Sommano i lavori a base d'asta A-a1	€ 112.963,00
A5)Totale dei lavori da appaltare	€ 117.766,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Per IVA sui lavori al 22% di a5)	€ 25.908,55
B2) Fondo miglioramento dei servizi 2%	€ 2.355,32
B3) Oneri di accesso in discarica € 800,00	
B4) per indagini e prove di laboratorio	€ 1.000,00
B5) per visti e pubblicazioni € 500,00	
B6) per imprevisti e arrotondamenti	€ 1.669,97
B7) SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 32.233,85
Sommano complessivamente	€ 150.000,00

- che i Lavori di riqualificazione urbana di piazza Cavalieri di Vitt. Veneto sono stati finanziati mediante contrazione Mutuo con la CC.DD.PP. per € 147.644,68 giusta posizione N° 6031195 in bilancio al capitolo d'entrata 97258 per € 150.000,00 e uscita 75109 (Lavori di riqualificazione urbana relativa a piazza Cavalieri di Vitt. Veneto) e per la restante somma di € 2.355,32 mediante impegno sul capitolo 75103 (incarichi per progettazione);
- che l'importo dei lavori in oggetto indicati colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario e pertanto trova applicazione l'art. 36 del D. Lgs. 50/16 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. B prevede: *per gli affidamenti di lavori di importo superiore a 40.000 € e inferiori a 150.000,00, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata "previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato...."*
- Che Determinazione a contrarre N° 970 del 13/12/2016, del Comune di Caltavuturo, sono state stabilite le modalità di affidamento della gara in oggetto, con il sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16 da aggiudicarsi con il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), nonché approvati gli schemi degli atti gara, nonché stabilito di procedere all'affidamento tramite la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni Val d'Himera Settentrionale.
- Che con Determina a contrarre N° 25 del 19/12/2016 della CUC, in esecuzione della Determinazione a contrarre N° 970 del 13/12/2016, del Comune di Caltavuturo, si è anche stabilito di fissare in giorni 30 (trenta) i termini minimi di pubblicazione dell'indagine di mercato.
- Che all'Albo On Line (n° 1867/2016) del Comune di Caltavuturo, in data 20/12/2016 e fino al 18/01/2016 è stato pubblicato l'Avviso Esplorativo per la Manifestazione d'Interesse relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'Art. 216 D. Lgs. 50/2016.
- La scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse veniva fissata per le ore 9,00 del 18/01/2017.
- Che l'Avviso stabiliva di procedere il giorno 20/01/2017 alle ore 11,00 a sorteggio pubblico di 15 ditte da invitare successivamente alla procedura di gara a cura del RUP *"adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016"*;
- Che in data 20/01/2017 sono state completate le operazioni di sorteggio delle quindici ditte da invitare alla procedura di gara giusto verbale allegato alla determina della CUC N° 1 del 23/01/2017 con cui lo si approva.
- Il predetto Verbale di Sorteggio è stato approvato con Determinazione C.U.C. n.1 del 23.01.2017, pubblicato all'Albo on line del Comune di Caltavuturo, in data 23/01/2017 al N° 97/2017; sul Sito Trasparenza del Comune di Caltavuturo, pubblicata in data 23/01/2017.
- Le 15 ditte sorteggiate sono state invitate a partecipare alla gara con lettera di invito prot. dal 2437 al 2451 del 23/02/2017 tramite PEC in pari data, precisamente ed ordinatamente:
 - a) Ditta Librizzi Costruzioni srl, C.da Mulini sn. 90027 Petralia Sottana (PA)
 - b) C e G Costruzioni di Restivo Gerlando. Viale L. Sciascia 36. 92100 Agrigento;
 - c) Capizzello Emanuele srl Via Plinio 22 93012 Gela (CL);
 - d) CO.E.PE srl, C:da Roccabianca S.S. 118. Km. 1,00 90030 Bolognetta (PA);
 - e) FERROBETON srl Via S. Maria di Betlem, 18. 95131 Catania;
 - f) ISA RESTAURI e Costruzioni srl Via Libertà snc. MISTRETTA (ME);
 - g) Territo Giuseppe Via Enzo Ferrari 6- 93014 Mussomeli (CL);
 - h) Edil Sicula Via Meucci snc - 98061 Brolo (ME);
 - i) Me Ga srl Via Elio Vittorini 4-93014 Mussomeli (CL);
 - j) Patriarca Geom. Salvatore. Via dei Castagni 39. 97013 COMISO (RG)
 - k) Serra Francesco Costruzioni srl. Via E. Toti 67. 92024 Canicatti (AG)
 - l) SOLE società coop. Via Vitt. Veneto 245. 91011 ALCAMO (TP);
 - m) Gennaro Francesco Via dei Salici 62. 56012 Calcinaia (PI);
 - n) C.M.C. srl. Via L. da Vinci 17/A. 93014 Mussomeli (CL);



o) S.T.E.C. Costruzioni srl. Via Vico Cifalini N° 5 – 95047 Paternò (CT)

PREMESSO quanto precede

Il Geom. M. Sireci, RUP, presiede il Seggio di Gara alla continua presenza dei testimoni:

- Ing. Santina Meli, dipendente del Comune di Caltavuturo ed in servizio presso la C.U.C.
- Geom. Nicola Cirrito, dipendente del Comune di Caltavuturo ed in servizio presso la C.U.C, che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Il RUP riceve in consegna dall'Ufficio Protocollo del Comune di Caltavuturo N°11 plichi, come risulta dall'Attestazione del Responsabile del Protocollo del Comune di Caltavuturo (Prot. n° 3202 del 14/03/2017) ed acquisita, su richiesta del RUP, al Protocollo dell'Unione dei Comuni al N°126 del 14/03/2017 che si allega in fotocopia.

I plichi pervenuti vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al Protocollo, dal N° 1 al N°11 e precisamente:

N.	Ditta	Indirizzo	N° Prot. Comune	Data
1	C e G Costruzioni di Restivo Gerlando	Viale L. Sciascia 36. 92100 Agrigento	2991	08/03/2017
2	CO.E.PE S.r.l	C.da Roccabianca S.S. 118. Km. 1,00 90030 Bolognetta (PA)	3020	09/03/2017
3	Ditta Librizzi Costruzioni S.r.l	C.da Mulini sn. 90027 Petralia Sottana (PA)	3048	09/03/2017
4	C.M.C. S.r.l.	Via L. da Vinci 17/A. 93014 Mussomeli (CL)	3079	10/03/2017
5	SOLE società coop.	Via Vitt. Veneto 245. 91011 ALCAMO (TP)	3098	10/03/2017
6	Soc. Coop. - Edil Sicula	Via Meucci snc – 98061 Brolo (ME)	3129	13/03/2017
7	Ditta Serra Francesco Costruzioni S.r.l	Via E. Toti 67. 92024 Canicatti (AG)	3130	13/03/2017
8	Impresa di Costruzione Patriarca Geom. Salvatore	Via dei Castagni 39. 97013 COMISO (RG)	3131	13/03/2017
9	Impresa S.T.E.C. Costruzioni S.r.l Unipersonale	Via Vico Cifalini N° 5 – 95047 Paternò (CT)	3151	13/03/2017
10	Capizzello Emanuele S.r.l Unipersonale	Via Plinio 22 93012 Gela (CL)	3160	13/03/2017
11	Me Ga. S.r.l	Via Elio Vittorini, 4 - 93014 Mussomeli (CL)	3161	13/03/2017

Il RUP constatata l'integrità dei plichi in conformità alle previsioni della lettera d'invito, data l'ora decide di rinviare le operazioni di gara ad altra seduta che compatibilmente ad altri impegni istituzionali dei vari componenti del Seggio di gara come sopra costituito, viene fissata per il giorno 20/03/2017 alle ore 9:30.

Tutte le buste sigillate vengono depositati all'interno della cassaforte sita nella stanza del 2° piano dell'Ufficio ove si svolge la gara.

Letto, confermato e sottoscritto, il presente verbale costituito da n. 3 pagine compresa la presente.

1) Presidente - R.U.P. Geom. Mariano Sireci

2) 1° Testimone Ing. Santina Meli

3) 2° Testimone e Segretario verbalizzante Geom. Nicola Cirrito