**PO FESR Sicilia 2007-2013, Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile",
Linea di intervento 6.2.2.2, Seconda fase.
Progetto per il " Completamento e miglioramento del Parco
Urbano, 2° lotto nel Comune di Scillato ".
Codice CUP: B85110000410006 - Codice Caronte SI_1_8260**

Relazione conclusiva sulle attività di progetto

Progetto.

Il progetto definitivo è stato redatto Studio Tecnico Associato Archinprogress degli architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca, P.IVA 04904701002, con studio in Roma, in via Ratto delle Sabine n°51, giusta procedura negoziata di cui al verbale del 16.09.2008, approvato con determine n° 381 del 22.09.2008 e n° 404 dell'8.10.2008 del Responsabile del Servizio del Comune di Scillato.

Con determina n° 89/PIST22 del 21.11.2012, è stato approvato il disciplinare di incarico per l'affidamento allo Studio Associato ARCHINPROGRESS delle fasi successive di progettazione esecutiva, direzione, misure e contabilità dei lavori.

La realizzazione dell'opera è stata curata dall'ufficio PIST 22, giusta Convenzione tra i Comuni che hanno aderito al PIST " Città a Rete Madonie-Termini".

Con determina del project manager n. 11 del 30.03.2012, è stato nominato RUP dell'intervento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, l'ing. Cataldo Andaloro.

Il RUP ha espresso parere tecnico favorevole sul progetto esecutivo in data 14.03.2013.

La verifica e validazione è stata effettuata in data 05.03.2013.

Con determina n° 38/PIST del 14.03.2013, è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 946.000,00, di cui € 675.000,00 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.000,00 ed € 251.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il quadro economico del progetto è risultato così definito:

A IMPORTI DEI LAVORI

A1	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€. 675.000,00	
	Oneri della sicurezza già inclusi nei lavori	€. <u>20.000,00</u>	
	Importo complessivo dei lavori	€. 695.000,00	€. 695.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia e forniture statua + gioco elastico	€. 40.254,40	
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini geologiche	€. 8.500,00	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€. 2.500,00	
B4	Imprevisti e arrotondamenti	€. 28.000,00	
B7a	Incentivi art. 92, comma 5, del Codice	€. 3.500,00	
B.7b	Progettazione	€. 23.000,00	
B.7c	Direzione dei lavori	€. 19.700,00	
B.7d	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€. 6.200,00	

B.7e	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€. 10.100,00	
B.10	Spese per pubblicazioni, pubblicità e Autorità LL.PP.	€. 11.000,00	
B.11	Spese assicurative per validazione	€. 1.000,00	
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo amministrativo	€. 7.000,00	
B.13	Oneri conferimento a discarica autorizzata	€. 5.500,40	
B.14	IVA sui lavori 10%	€. 69.500,00	
B. 15	IVA 21% e Cassa Previdenziale 4% su B.7b + B.7c + B.7d + B.7e	€. <u>15.245,60</u>	
	Sommano	€. 251.000,00	€.251.000,00
	Totale		€.946.000,00

L'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e Politiche Sociali, con decreto del Dirigente Generale n. 615 del 14.05.2013, registrato alla Corte dei Conti al registro n° 01, foglio n° 24 del 6.06.2013, ha finanziato i lavori in questione per l'importo complessivo di €. 844.265,76, con i fondi di cui al PO FESR 2007/2013, Asse VI, linea di intervento 6.2.2.2, oltre alla quota a titolo di cofinanziamento di € 101.734,24 a carico del Comune di Scillato.

Il Comune di Scillato ha assicurato la copertura finanziaria dell'intervento, per l'ulteriore somma occorrente, ricadente a proprio carico, di € 101.734,24, giusto mutuo contratto con la Cassa DD.PP., posizione n° 4557246, assunto con provvedimento n° 409 del 10.12.2012.

Affidamento lavori

Con determina n° 97/PIST del 06.06.2013, è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori ad asta pubblica.

Il CIG dell'intervento è 50894001BE.

La gara di appalto è stata bandita per il giorno 26.07.2013.

Il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Gangi dal 10.06. al 25.07.2013, n° 1227, all'albo pretorio del Comune di Scillato dal 13.06 al 25.07. 2013, n° 402, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sulla GURS n° 24 del 14.06.2013, sul quotidiano locale "Giornale di Sicilia" del 3.07.2013, sul quotidiano nazionale "Il Giornale" del 4.07.2013, sul sito dell'ANAC, sul sito del Ministero Infrastrutture, cod. 92029.

L'esito di gara è stato pubblicato all'albo on line del Comune di Gangi dal 08 agosto al 16 agosto, al n° 1642, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sulla GURS n° 2 del 10.01.2014, sul quotidiano locale "Giornale di Sicilia" del 27 dicembre 2013, sul quotidiano nazionale "Il Giornale" del 31.12. 2013.

A seguito dell'espletamento della procedura di gara, conclusasi con il verbale del 07.08.2013, è risultata prima classificata l'ATI Tecno Costruzioni s.r.l. – VIFRACOS s.r.l., Partita IVA 04335830826, con sede in via Liguria n° 9, Gangi (PA), con il ribasso netto percentuale del 30,4157 % sull'importo a base d'asta di € 675.000,00, per un corrispondente importo netto di € 469.694,02, oltre agli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.000,00, e, quindi, per l'importo complessivo di € 489.694,02, oltre IVA come per legge.

Con determina n° 170/PIST del 12.09.2013, modificata con determina n° 62/PIST dell'1.03.2014, è stato approvato il verbale di gara ed è stata resa definitiva l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in questione nei confronti dell'ATI Tecno Costruzioni s.r.l. – VIFRACOS s.r.l.

Il quadro economico del progetto, a seguito dell'aggiudicazione e a seguito della modifica sopra citata, effettuata per riportare tra le somme indisponibili l'IVA relativa al ribasso d'asta, è risultato così definito:

A – Lavori		
A1 – Lavori al netto	€.	469.694,02
A2 – Oneri per la sicurezza	€.	<u>20.000,00</u>
Sommano	€.	489.694,02
		€. 489.694,02
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1. IVA sui lavori	€.	48.969,40
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€.	8.500,00
3. Imprevisti	€.	28.000,00
4. Lavori in economia, fornitura Statua e gioco elastico	€.	40.254,40
5. Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	2.500,00
6. Incentivi art. 92, com. 5, Codice	€.	3.500,00
7. Competenze progettazione	€.	23.000,00
8. Competenze direzione	€.	19.700,00
9. Coordinamento in progettazione	€.	6.200,00
10. Coordinamento in esecuzione	€.	10.100,00
11. Assicurazione per validazione	€.	1.000,00
12. Accertamenti di laboratorio, veri- fiche, collaudo amministrativo	€.	7.000,00
13. IVA 21% e Cassa 4% su comp.ze	€.	15.245,60
14. Pubblicazione bando e Autorità	€.	11.000,00
15. Oneri conferimento a discarica	€.	<u>5.500,00</u>
Sommano	€.	230.469,40
Totale		<u>€. 230.469,40</u>
		€. 720.163,42
C – Somme non disponibili		
1 – Ribasso d'asta competenza Assessorato 89,25%		€. 201.559,16
2 – Ribasso d'asta competenza Comune 10,75%		<u>€. 24.277,42</u>
Tornano		€. 946.000,00

Con nota prot. n° 16281 del 14.09.2013, recapitata a mezzo pec, è stata comunicata alle 49 imprese partecipanti alla gara l'avvenuta aggiudicazione definitiva.

Esecuzione lavori.

Il contratto di appalto è stato stipulato in data 30.07.2014, rep. n° 3/2014, ed è stato registrato a Termini Imerese il 16.08.2014, serie 1T, n° 2061.

In data 04 agosto 2014 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale redatto in pari data, da compiersi in giorni 270 naturali e consecutivi e, perciò, cessanti con il 01 maggio 2015.

Con determina n° 137/PIST del 24.04.2015 e successiva determina di rettifica n° 156/PIST 22 del 9 maggio 2015, è stata approvata la 1° perizia di variante e suppletiva, per l'importo di € 720.163,42, di cui € 482.617,32 per lavori al netto, € 20.000,00 per oneri della sicurezza ed € 217.546,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il quadro economico della perizia è risultato così definito:

A – Lavori	
A1 – Lavori al netto	€. 482.617,32

A2 – Oneri per la sicurezza	€. 20.000,00	
Sommano	€. 502.617,32	€. 502.617,32
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1. IVA sui lavori	€. 50.261,73	
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€. 8.500,00	
3. Imprevisti	€. 12.363,84	
4. Lavori in economia, fornitura Statua e gioco elastico	€. 40.254,40	
5. Allacciamenti ai pubblici servizi	€. 2.500,00	
6. Incentivi art. 92, com. 5, Codice	€. 3.500,00	
7. Competenze progettazione	€. 23.000,00	
8. Competenze direzione	€. 20.827,28	
9. Coordinamento in progettazione	€. 6.200,00	
10. Coordinamento in esecuzione	€. 10.100,00	
11. Assicurazione per validazione	€. 1.000,00	
12. Accertamenti di laboratorio, veri- fiche, collaudo amministrativo	€. 7.000,00	
13. IVA 21% e Cassa 4% su comp.ze	€. 15.538,85	
14. Pubblicazione bando e Autorità	€. 11.000,00	
15. Oneri conferimento a discarica	€. 5.500,00	
Sommano	€. 217.546,10	€. 217.546,10
Totale		€. 720.163,42

Il relativo Atto di Sottomissione è stato registrato a Termini Imerese in data 07.05.2015, n° 416, serie 3°.

I lavori sono stati ultimati in data 30 aprile 2015.

Con determina n° 465/PIST del 03.12.2015, sono stati approvati gli atti di contabilità finale, in particolare, lo Stato Finale, redatto in data 07.10.2015, la Relazione sul Conto Finale, redatta in data 30.10.2015, il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 12.11.2015.

Liquidazione lavori.

Con determina n° 293/PIST del 29.11.2014 è stato liquidato il 1° SAL per l'importo di €.111.700,00, più €. 11.170,00 per IVA al 10%.

Con determina n° 304/PIST del 06.12.2014 è stato liquidato il 2° SAL per l'importo di €.125.600,00, più €. 12.560,00 per IVA al 10%.

Con determina n° 269/PIST del 29.07.2015 è stato liquidato il 3° SAL per l'importo di €. 113.100,00, più €. 11.310,00,00 per IVA al 10%.

Con determina n° 270/PIST del 29.07.2015 è stato liquidato il 4° SAL per l'importo di €. 142.000,00, più €. 14.200,00 per IVA al 10% .

Con determina n° 474/PIST del 05.12.2015, è stato liquidato lo Stato Finale dell'importo di €. 10.217,32, più €. 1.021,73 per IVA al 10%.

Liquidazione pubblicità gare.

Con determina n° 98/PIST del 07.06.2013, è stata liquidata alla GURS la somma di €. 1.442,00 per pubblicazione avviso di gara lavori.

Con determina n° 2798/PIST del 20.12.2013, è stata liquidata alla GURS la somma di €. 224,00 per pubblicazione esito di gara lavori.

Con determina n° 65/PIST del 21.02.2015, è stata liquidata alla GURS la somma di €. 266,00 per pubblicazione avviso di gara fornitura di un banco frigorifero.

Con determina n° 347/PIST del 17.12.2014, è stata liquidata alla GURS la somma di €. 336,00 per pubblicazione avviso di gara fornitura di un gioco elastico.

Con determina n° 64/PIST del 21.02.2015, è stata liquidata alla GURS la somma di €. 266,00,00 per pubblicazione bando di Concorso fra artisti per la realizzazione di un'opera d'arte in bronzo.

Liquidazione Enti.

Con determina n° 110/PIST del 26.04.2014, è stata liquidata la somma di €. 375,00 per diritti Autorità gara lavori.

Servizi tecnici.

Con determina n° 89/PIST22 del 21.11.2012, è stato approvato il disciplinare di incarico per l'affidamento allo Studio Associato ARCHINPROGRESS delle fasi successive di progettazione esecutiva, direzione, misure e contabilità dei lavori.

Il CIG è 54489106C6.

Con determina n° 444/PIST del 25.11.2015, è stata approvata una integrazione al disciplinare di incarico per la definizione degli obblighi contrattuali e le competenze dovute per la redazione della 1° perizia di variante e suppletiva e per la direzione dei maggiori lavori di perizia.

Con determina n° 257/PIST del 07.12.2013, sono state liquidate le competenze tecniche per progettazione esecutiva, per l'importo di €. 12.492,24, compresi IVA al 22% ed oneri.

Con determina n° 296/PIST del 03.12.2014, è stato liquidato il primo acconto per competenze tecniche di direzione lavori maturate al 1° SAL, dell'importo di €. 5.526,47, compresi IVA ed oneri.

Con determina n° 229/PIST del 10.07.2015, è stato liquidato il secondo acconto delle competenze tecniche di direzione lavori maturate al 2° SAL, dell'importo di €. 6.226,62, compresi IVA ed oneri.

Con determina n° 247/PIST del 16.07.2015, è stato liquidato il terzo acconto delle competenze tecniche di direzione lavori maturate al 3° e al 4° SAL, dell'importo di €. 12.431,32, compresi IVA ed oneri.

Con determina n° 476/PIST del 05.12.2015 è stato liquidato il saldo delle competenze tecniche di direzione lavori per l'importo di €. 1.197,58, compresi IVA ed oneri.

Fornitura banco frigorifero.

Con determina n° 67/PIST del 21.02.2015, è stata indetta la gara per la fornitura di un banco frigorifero.

Il CIG è 6145327444.

La gara è stata bandita per il giorno 25.03.2015.

Il bando è stato pubblicato all'albo on line del Comune di Gangi dal 25.02 al 23.03.2015, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sulla GURS n° 9 del 27.02.2015, sul sito dell'ANAC, sul sito del Ministero Infrastrutture, cod. 113127.

L'esito di gara è stato pubblicato all'albo on line del Comune di Gangi dal 31 marzo al 15 aprile, n° 1060, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sui siti informatici.

Con determina n° 207/PIST del 18.06.2015, è stato approvato il verbale di gara ed è stata resa definitiva l'aggiudicazione nei confronti della ditta Onorato srl, con sede in Palermo, via Villagrazia n° 108/A, P.IVA 05906250823, per l'importo contrattuale di €. 3.150,00, al netto del ribasso d'asta del 10,6279% applicato sull'importo a base d'asta, pari ad €. 3.524,59.

Con determina n° 473/PIST del 05.12.2015 è stata liquidata a saldo la somma di €. 3.843,00, compresa IVA al 22%.

Opera artistica.

Con determina n° 66/PIST del 21.02.2015, è stato indetto un Concorso fra artisti per la realizzazione di un'opera artistica in bronzo.

Il CIG è 6148418B08.

Il bando è stato pubblicato all'albo on line del Comune di Gangi dal 25.02 al 23.03.2015, n° 745, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sulla GURS n° 9 del 27.02.2015, sul sito dell'ANAC, sul sito del Ministero Infrastrutture, cod. 113128.

L'esito di gara è stato pubblicato all'albo on line del Comune di Gangi dal 18 al 30 maggio.2015, n° 1447, sul profilo del committente www.comune.gangi.pa.it, sui siti informatici.

Con determina n° 185/PIST del 30.05.2015, è stato approvato il verbale di gara ed è stata resa definitiva l'aggiudicazione nei confronti dello scultore Vincenzo Gennaro, con sede in Bagheria, via Libertà n° 79, per l'importo di €. 15.155,28, al netto di IVA ed oneri.

Con determina n° 454/PIST del 28.11.2015, è stata liquidata la somma di €. 300,00 all'arch.

Salvatore Conigliaro quale componente della Commissione di gara per l'affidamento del servizio.

Con determina n° 455/PIST del 28.11.2015, è stata liquidata la somma di €. 300,00 all'arch.

Francesco Santalucia quale componente della Commissione di gara per l'affidamento del servizio.

Con determina n° 456/PIST del 28.11.2015, è stata liquidata la somma di €. 300,00 all'arch.

Francesca Spatafora quale componente della Commissione di gara per l'affidamento del servizio.

Con determina n° 457/PIST del 28.11.2015, è stata liquidata la somma di €. 18.859,24 allo scultore Vincenzo Gennaro a saldo delle competenze per l'espletamento del servizio.

Prove di laboratorio.

Con determina n° 109/PIST del 01.04.2015 è stata indetta la gara per l'affidamento in economia delle prove di laboratorio.

Con determina n° 201/PIST del 10.06.2015, essendo andata deserta la gara, il servizio è stato affidato a trattativa privata al laboratorio DISMAT, con sede in C.da Andolina, SS. 122, Km. 28 – Canicattì, P.IVA 04534491008, per l'importo contrattuale di €. 428,65, oltre IVA, al netto del ribasso percentuale del 39,00 % sull'importo a base d'asta di € 702,70.

Con determina n° 86/PIST 22 del 20.04.2016, è stata liquidata al laboratorio DISMAT la somma di €. 522,95, compresa IVA al 22%, a saldo della somma dovuta per il servizio effettuato.

Liquidazione ulteriori somme a disposizione.

Con determina n° 28/PIST del 29.01.2016, è stata liquidata la somma di €. €. 1.737,50 per incentivo al RUP nella fase di progettazione.

Con determina n° 29/PIST del 29.01.2016, è stata liquidata la somma di €. 244,64 per incentivo al collaudatore statico.

Quadro di spesa finale.

Con determina n° 04./PIST22 del 26.01.2017, è stato approvato il quadro economico della spesa effettivamente sostenuta.

Il quadro economico della spesa finale risulta definito come segue:

A1 – Lavori al netto	€. 482.617,32	
A2 – Oneri per la sicurezza	€. <u>20.000,00</u>	
Sommano	€. 502.617,32	€. 502.617,32

B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. IVA sui lavori	€. 50.261,73	
2. Fornitura statua	€. 18.859,24	
3. Fornitura banco frigorifero	€. 3.843,00	
4. Incentivo RUP fase di progettazione	€. 1.737,50	
5. Incentivo collaudo statico	€. 305,80	
6. Comp. progettazione definitiva	€. 15.269,57	
7. Competenze progettazione esec.	€. 12.492,24	
8. Competenze direzione	€. 25.381,99	
9. Prove di laboratorio	€. 522,95	
10. Pubblicazione bandi	€. 2.534,00	
11. Diritti Autorità LL.PP.	€. 375,00	
12. Commissione di gara	€. <u>900,00</u>	
Sommano	€.132.483,02	€. 132.483,02
Totale		€. 635.100,34

Di cui:

A carico del finanziamento regionale 89,25%	€. 566.827,05
A carico del cofinanziamento comunale 10,75%	€. 68.273,29

Saldo finanziamento a carico dell'Assessorato alla Famiglia

L'Assessorato alla Famiglia ha complessivamente accreditato, a titolo di anticipazione del finanziamento regionale per la realizzazione del 1° e del 2° lotto, la somma di €. 789.886,34.

La somma effettivamente spesa da porre a carico del finanziamento regionale per la realizzazione del 1° e del 2° lotto è pari ad €. 790.052,14 (€. 223.225,09 + €. 566.827,05).

L'Assessorato alla Famiglia deve accreditare la somma di €. 165,80.

Gangi, 26.01.2017

Il RUP
(Ing. Cataldo Andaloro)