



SCLAFANI BAGNI  
SETTENTRIONALE



CALTAVUTURO SCILLATO



UNIONE DEI COMUNI  
VAL D'HIMERA

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (IPA)  
P.I. e C.F. 05488730820  
TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585  
PEC: [unionevaldimera@pec.it](mailto:unionevaldimera@pec.it)

## C.U.C. Centrale Unica di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (IPA)  
COD. AUSA : 545860  
TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354

**Ente appaltante:** Centrale Unica di Committenza – UNIONE DEI COMUNI VAL D'IMERA SETTENTRIONALE

**Oggetto dell'appalto:** AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO COME DEFINITA DALL'ART. 3, C. 1, LETT. VV) D. LGS 50/2016, E REGOLATA DAGLI ARTT. 164 E SS. D. LGS 50/2016 DI FORNITURA DI 10 LITRI DI ACQUA AL SECONDO, E PER UN PERIODO DI ANNI 30, PROVENIENTE DALLE "SORGENTI DI SCILLATO" DA UTILIZZARE AI FINI INDUSTRIALI, DA ESPERIRSI MEDIANTE CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.60 D. LGS 50/2016 E CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 DEL D.LGS.50/2016

**Corrispettivo complessivo a base d'asta:**

- **Parte fissa:** canone annuo determinato in € 10.000,00 al netto dell'IVA e non soggetto al rialzo;
- **Parte variabile:** Euro € 2.00/mc al netto dell'IVA a norma di legge soggetto al rialzo.

**Commissione giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

**VERBALE N.\_3 (Seduta Pubblica)**

**PROPOSTA DI GRADUATORIA FINALE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di febbraio, alle ore 14,25, in Caltavuturo, nell'ufficio del Responsabile della C.U.C. "Unione Val D'Himera Settentrionale", situato al 2° piano dell'immobile comunale adibito ad Ufficio Tecnico - sito in via Garibaldi n. 41, in sala aperta al pubblico, si è riunita la Commissione aggiudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, e l'art. 164 e ss. del D.Lgs. 50/2016, nella procedura di gara ad "evidenza pubblica", da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 come definita dall'art. 3, comma 1, lett.vv) del D.Lgs. 50/2016, per l' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO di cui in oggetto.

La Commissione di gara aggiudicatrice nominata, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2011, con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 4 del 14/02/2017 - Det. R.G. Unione n. 4 del 14/02/2017, è così composta:

- 1) Presidente Ing. Santina Meli – Responsabile della C.U.C, nonché.;
- 2) Avv. Larganà Gabriella, esperto in materia giuridiche.
- 3) Dott.ssa. Amata Maria Teresa, esperto Tecnico "Analisi Economiche" (Settore B2.55).

Svolge le funzioni di verbalizzante, non componente, l'Arch. Francesco Giardina, dipendente del Comune di Scillato, in servizio presso l'Area "Tecnica", nonché R.U.P. dell'Intervento.

Sono presenti tutte le persone anzidette.

Il Presidente dopo aver constatato e fatto constatare che la Sala ove si svolge la gara medesima è aperta al

pubblico,

#### DICHIARA

Aperta la gara in seduta pubblica per continuare le operazioni di gara, con la lettura del punteggio definitivo attribuito all' Offerta Tecnica ed all'apertura della Busta "C" – Offerta Economica, ed, alla successiva graduatoria finale.

Il Presidente da lettura ad alta voce del punteggio definitivo relativi alla valutazione della "Relazione – Offerta Tecnica", effettuata da questa Commissione nella seduta riservata del giorno 24/02/2017 e di cui al verbale n. 2 che risulta essere il seguente:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO ATTRIBUITO MEDIO FINALE
<b>1.1</b>	<b>Valutazione complessiva dell'iniziativa imprenditoriale</b>	
a.	In base alla capacità di creare posti di lavoro diretti espressi in <b>U.L.A.</b> (unità-lavorative-anno), (il punteggio verrà assegnato in percentuale al numero di U.L.A. che l'azienda si impegna ad occupare.	35
b.	In base alla presumibile entità dell'investimento, ai criteri e alle metodologie che si intendono seguire, nonché agli aspetti tecnici, organizzativi e gestionali del piano d'impresa.	3,67
<b>1.2</b>	<b>Qualità architettonica dell'idea imprenditoriale da realizzare.</b>	
a.	Caratteristiche estetiche e funzionali della struttura.	3,5
b.	Adozione di tecniche e di materiali coerenti con i principi della bioarchitettura.	6,67
<b>1.3</b>	<b>Qualità Ambientale.</b>	
a.	Interventi che prevedono l'introduzione di eco-innovazioni per il contenimento delle pressioni ambientali e per la riduzione del consumo delle risorse non rinnovabili (2 punti per ognuna delle eco-innovazioni introdotte).	4
b.	Miglioramento delle relazioni urbane che prevedono la realizzazione di nuove vie, accessi all'area tramite rotatorie e punti di collegamento con la cittadina .	2,5
<b>TOTALE</b>		<b>55,33</b>

Al termine della Valutazione dell'Offerta Tecnica in TOTALE il Punteggio Assegnato alla Ditta partecipante "GERACI COSTRUZIONI S.r.l – Via Paolo Borsellino n.5 – 90010 Geraci Siculo (PA), risulta essere: 55,33/75 (cinquatacinquevirgolatrentatre, su settantacinque).

A questo punto la Commissione procede all'apertura dell' OFFERTA ECONOMICA – BUSTA "C" dei concorrenti ammessi a questa fase:

N. PLICO	CONCORRENTE (ammessi alla Fase successiva)	OFFERTA ECONOMICA (%)



1	"GERACI COSTRUZIONI S.r.l – Via Paolo Borsellino n.5 – 90010 Geraci Siculo (PA)	2,07 %
---	---	--------

Il Punteggio Definitivo relativo alla valutazione della OFFERTA ECONOMICA, mediante la moltiplicazione del coefficiente "Ci" con il fattore ponderale "Pc" – su punteggio massimo attribuibile di Pmax= 25, secondo la formula matematica riportata nel Bando di Gara, risulta essere: **21,25**, come risulta dalla Scheda di calcolo allegata al presente Verbale di Gara.

Pertanto il Punteggio finale TECNICO/ECONOMICO, attribuita alla ditta partecipante di cui al Plico 1 risulta essere:  
**PUNTEGGIO FINALE = 76,58**

Pertanto , a questo punto

LA COMMISSIONE

DICHARA UNICO CONCORRENTE IN GRADUATORIA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FORNITURA IN OGGETTO

**La ditta "GERACI COSTRUZIONI S.r.l – Via Paolo Borsellino n.5 – 90010 Geraci Siculo (PA)**, per la Concessione **DEL SERVIZIO DI FORNITURA DI 10 LITRI DI ACQUA AL SECONDO, E PER UN PERIODO DI ANNI 30, PROVENIENTE DALLE "SORGENTI DI SCILLATO" DA UTILIZZARE AI FINI INDUSTRIALI**, per l’importo complessivo di

- **Parte fissa**: canone annuo determinato in € 10.000,00 al netto dell’IVA e non soggetto al rialzo;

- **Parte variabile**: Euro € 2.07/mc al netto dell’IVA a norma di legge

E alle condizioni Tecniche di cui all’OFFERTA TECNICA presentata, con un PUNTEGGIO COMPLESSIVO FINALE pari a **76,58**, in attesa dell’Affidamento Definitivo a seguito dei controlli e delle verifiche necessarie ( per il tramite del Sistema AVCPASS) a cura del Responsabile del Procedimento che è anche R.A.G. (responsabile degli adempimenti di gara) del Comune di Scillato.

LA COMMISSIONE

Rimanda l’esito della procedura al Comune di Scillato, affinché tramite il proprio organo competente, provveda:

1. Ad approvare il presente verbale, ed eventualmente, se sussistono i presupposti, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva.
2. A verificare le condizioni soggettive e oggettive dell’aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione della Convenzione, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile.
3. A dare immediata comunicazione (nel termine massimo di 5 giorni) l’esito della procedura al l’aggiudicatario della presente gara.
4. Il Presidente dà mandato al segretario verbalizzante di dare comunicazione della presente seduta di gara al responsabile delle pubblicazioni dell’Unione dei Comuni mediante pubblicazione del presente Verbale di gara sul profilo web e all’albo on line di ciascun Comune aderente all’Unione.

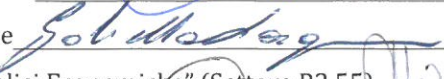
Alle ore 14:50 la Commissione come sopra costituita, conclude le operazioni di gara.

L’unico Plico elencato nell’attestazione dell’Ufficio Protocollo, viene consegnato al Responsabile del procedimento di gara, Responsabile del Procedimento del Comune di Scillato, in questa sala presente n.q. di segretario verbalizzante, unitamente ad due copia del presente Verbale di Gara.

Alle ore 14:55 la Commissione come sopra costituita, conclude le operazioni di gara, dando atto che nessuno è presente alla seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto, il presente verbale costituito da n. 4 pagine compresa la presente, che sarà collezionato in uno con il Verbale di Gara n. 1 della seduta del 24/10/2016, fatta eccezione per il Verbale n. 2 di Seduta Riservata.

1) Presidente Ing. Santina Meli – Responsabile della C.U.C. 

2) Avv. Larganà Gabriella, esperto in materia giuridiche 

3) Dott.ssa. Amata Maria Teresa, esperto Tecnico "Analisi Economiche" (Settore B2.55) 

Segretario verbalizzante, non componente, l'Arch. Francesco Giardina 

---

---

