



Unione dei Comuni
Val D'Himera Settentrionale
Provincia di Palermo

Proposta di deliberazione, da sottoporre al Consiglio comunale di Scillato relativa a: " **VARIAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2017.**"

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO TRIBUTI

nominato con determinazione del Presidente dell'Unione dei Comuni Val D'Himera Settentrionale n. 2 dell'8 febbraio 2015,

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n.70 del 02/11/2015 di conferimento all'Unione dei Comuni Val d'Himera Settentrionale della gestione globale ed associata del Servizio Tributi nella sua interezza;

VISTA la direttiva del Sindaco del Comune di Scillato del 25/05/2016 prot. 1804 acquisita al protocollo dell'Unione dei Comuni in data 27/05/2016 prot. 176 con la quale si dava disposizione per la formulazione di proposta di deliberazione per l'applicazione delle aliquote IMU per l'anno 2017 variando rispetto a quanto già adottato per l'anno 2016 l'aliquota riferita alle abitazioni di tipo non residente dall'attuale 9,60 per mille allo 10,60 per mille;

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

VISTO l'art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.302 del 27-12-2013 - Suppl. Ordinario n. 87

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190 , G.U. n. 300 del 29.12.2014;

VISTA la Legge di stabilità 2016 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 28.12.2015 n. 208 (GU n.302 del 30-12-2015 - Suppl. Ordinario n. 70)

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 09/09/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento IUC e successive modifiche ed integrazioni , in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti ;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 4 del 17 febbraio 2016 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni IMU 2016, pubblicata sul portale del federalismo fiscale;

TENUTO CONTO che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno.

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2013, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 4 del 17 febbraio 2016 avente per oggetto Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU"–anno 2016.

-ALIQUOTA 2,00 per mille

per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 , 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero" per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

-ALIQUOTA 10,60 per mille

per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 , 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero " per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

-ALIQUOTA 9,60 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 ,10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero" per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

-DETRAZIONE di € 200,00 per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

RITENUTO, quindi, di dover variare per l'anno 2017 le aliquote dell'IMU e le detrazioni determinate con la citata deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 17 febbraio 2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE

1) DI CONFERMARE le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017 :

-ALIQUOTA 2,00 per mille

per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 , 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

-ALIQUOTA 10,60 per mille

per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero" per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 11,40 per mille)

2) DI VARIARE la seguente Aliquota per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017 :

--ALiquota dal 9,60 per mille al 10,60 per mille per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero" per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 11,40 per mille)

3) DI CONFERMARE le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

4) DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;

5) DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 09/09/2014 pubblicata sul portale del Federalismo Fiscale;

6) DI INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico.

7) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 ed ai sensi della legge regionale n. 44 del 1991, ritenuta la sussistenza di ragioni di urgenza.

Scillato

Il proponente
Il Responsabile dell'U.U.T
Dott. Giuseppe Granata

Il Responsabile dell'Ufficio Unico Tributi dell'Unione Val d'Himera Settentrionale
(Comuni di Caltavuturo, Sclafani Bagni e Scillato)
in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa

- ha espresso parere favorevole.
ovvero
 ha espresso parere non favorevole per le seguenti motivazioni

Scillato

Il Responsabile dell'U.U.T.
(dott. Giuseppe Granata)

Il Responsabile del Settore Amministrativo-Finanziario del Comune di Scillato
in ordine alla regolarità contabile

- ha espresso parere favorevole.
ovvero
 ha espresso parere non favorevole per le seguenti motivazioni

ovvero

- dichiara che il parere non è dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Scillato

Il Responsabile del Settore
(rag. Santo di Stefano)

Il Revisore dei Conti del Comune di Scillato
in ordine al contenuto della proposta di deliberazione in oggetto.

Il sottoscritto Revisore dei Conti, visto l'art. 239, lettera b, comma 1, punto 1 e 7 del T.U.E.L. così come modificato dal Decreto Legge 10/10/2012 n. 174

- ha espresso parere favorevole.
ovvero
 ha espresso parere non favorevole per le seguenti motivazioni

ovvero

- dichiara che il parere non è dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Scillato

IL REVISORE DEI CONTI
Dott.